



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 06.001/2022-DL

A Secretaria De Planejamento e Administração, da Prefeitura Municipal de Aracati, representada do Sra. ANA MEIRE SILVESTRE CAMBE JUCA, no uso de suas atribuições legais, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação visando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO À INSTALAÇÃO DO ALMOXARIFADO DO FUNDO GERAL, RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente procedimento possui amparo legal nas recomendações prescritas no Art. 24, inciso X, c/c Art. 26, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO/RAZÃO DA ESCOLHA.

O imóvel, objeto desta Dispensa de Licitação, situado na Rua Santos Dumont, nº 905, Farias Brito - Aracati/CE, de propriedade da empresa **LITORAL GAS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.847.845/0001-30, com sede ROD BR 304,S/N, KM 48, Cacimba do Povo, Aracati/Ceará, representado por Sr. Armando Jose Pinheiro Praça, com seu respectivo CPF nº 318.806.303-20, atende perfeitamente as necessidades da Administração Pública para instalação imediata do objeto a que se destina, bem como possui uma adequada estrutura com amplo espaço e instalações prontas, conforme Laudo de Vistoria Técnica apresentado pelo engenheiro civil deste município.

Devido a carência existente na área, não há outro imóvel em condições semelhantes com disponibilidade no local, razão pela qual se reforçou a sua escolha.

A razão da locação do imóvel em epígrafe é a necessidade que o Município de Aracati possui de cumprir com responsabilidade a demanda da Secretaria De Planejamento e Administração, a qual visa a locação de imóvel destinado à arquivo central do município de Aracati, pois não dispõe de imóvel em seu patrimônio ocioso.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO



O preço ajustado para o aluguel mensal importa na quantia de R\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais), por um período de 12(doze) meses, perfazendo um valor global de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), tendo sido procedido análise no mercado imobiliário local e regional pelo engenheiro civil deste município, verificando estar o mesmo compatível com os demais imóveis de sua categoria.

Aracati/CE, 04 de fevereiro de 2022.

ANA MEIRE SILVESTRE CAMBE JUCA

Secretária de Planejamento e Administração