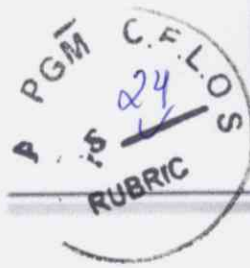




PREFEITURA DO
ARACATI
AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR



Rua Coronel Alexanzito, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



ANEXO I PROJETO BÁSICO

REFORMA DA PRAÇA ARMANDO JOSÉ PRAÇA.

- MEMORIAL DESCRITIVO - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMÓRIA DE CÁLCULO, RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, ORÇAMENTO - CURVA ABC, COMPOSIÇÃO DO BDI, TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - RRT, ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART, RELAÇÃO DE PRANCHAS/PROJETOS E PROJETOS E PLANTAS.

RELAÇÃO DAS PRANCHAS/PROJETOS

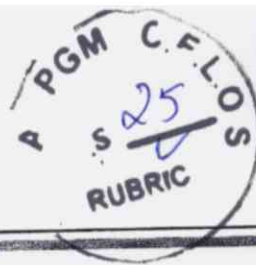
PROJETO ARQUITETÔNICO

- 01/04 - PLANTA BAIXA
- 02/04 - PLANTA BAIXA
- 03/04 - DETALHES
- 04/04 - DETALHES

Re

Re

✓



MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO: REFORMA DA PRAÇA ARMANDO JOSÉ PRAÇA

ENDEREÇO DA OBRA: Rua Barão de Messejana, Campo Verde – Município de Aracati/CE

1. OBJETIVO

Este documento tem como objetivo, estabelecer os Dados Básicos e Critérios de Projeto, para **Reforma da Praça Campo Verde**, localizado bairro Campo Verde, Rua Barão de Messejana, S/N, em Aracati-CE.

2. CONDIÇÕES GERAIS

Serão obedecidas as seguintes condições gerais: Serão obtidos dados relativos a reforma junto à praça existente. Com visita técnica para conhecer a área onde será feita a reforma e sua natureza.

3. PROJETO DE REFORMA

Compreende-se por Projeto de Reforma, doravante denominado Projeto, o conjunto de elementos necessários e suficientes para execução das ações destinadas a prolongar o tempo de vida de uma determinada edificação ou conjunto de edificações, englobando os conceitos de restauração, manutenção, estabilização, reabilitação ou outras. Cada um destes conceitos corresponde a um tipo de intervenção, que depende, principalmente, do estado de conservação do Bem. Assim como diretrizes, orientar e sistematizar as informações indispensáveis à elaboração do Projeto, definindo os procedimentos necessários e específicos. Para que se possa elaborar o Projeto propriamente dito são necessárias atividades preliminares, referentes à perfeita Identificação e Conhecimento do Bem. A definição de novo uso ou a avaliação do existente são condições preponderantes para a elaboração do Projeto, assegurando sua eficácia. Recomenda-se que o Projeto seja desenvolvido gradualmente, em etapas, possibilitando o acompanhamento, avaliações e orientações por parte dos órgãos competentes, no que diz respeito às suas atribuições. Desta forma, o Projeto de Intervenção no Patrimônio Edificado é constituído pelas seguintes etapas:

1ª Identificação e Conhecimento do Bem;

2ª Diagnóstico;



3ª Proposta de Intervenção, contendo:

- Estudo Preliminar;
- Projeto Executivo.

3. MATERIAIS E TÉCNICAS CONSTRUTIVAS

A evolução tecnológica dos materiais deverá ser considerada para garantir melhor qualidade e desempenho nos serviços e produtos de uma edificação. Além disso, também será levada em conta a possibilidade de substituição de serviços artesanais por elementos industrializados para reduzir prazos e custos de construção.

- Quando apresentada a especificação de materiais por marcas devem ser respeitados à especificação. - A inclusão de elementos padronizados no projeto, além de melhorar cada vez mais a qualidade da construção pela repetição das operações, proporciona um suporte ideal para manutenção da edificação, racionalizando estoques e facilitando o manuseio e troca de componentes; - Antes de iniciar a pintura, analise as regiões a serem pintadas: verifique se há rachaduras, pregos expostos, mofo, manchas dentre outras imperfeições. É preciso tratar cada uma delas antes de começar o trabalho, pois isso será determinante para a durabilidade da tinta aplicada. A escolha de materiais e técnicas construtivas deverá levar em consideração:

- a) A representatividade da edificação;
- b) Técnica construtiva adequada, materiais e mão de obra local;
- c) Facilidade de execução, de conservação e manutenção dos materiais escolhidos;
- d) Segurança.

4. NORMAS E PROCEDIMENTOS COMPLEMENTARES

Os Projetos deverão ser elaborados em observância às prescrições estabelecidas em Códigos, Leis ou Normas, nas três esferas de governo, pertinentes ao assunto e vigentes, no local da intervenção. Apesar da hierarquia entre as esferas Municipal, Estadual e Federal, o autor de cada projeto deverá considerar a prescrição mais exigente, mesmo que não corresponda a do órgão de hierarquia superior. No entanto, se forem diversas e incompatíveis, prevalecerão as exigências do órgão Federal. Os orçamentos analíticos e os cronogramas físicos-financeiros constam

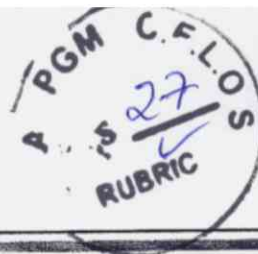
Gen

elcm



PREFEITURA DO
ARACATI

AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR



Rua Santos Dumont, 1146 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Bras
Contato: +55 (88) 3421.278

5.4 PINTURA

- Recuperação da tinta existente nas arquibancadas;
- Recuperação da tinta existente nos pórticos;
- Recuperação da área externa e interna da quadra;
- Recuperação da pintura do piso da quadra.

5.5 PISOS

- Recuperar piso em pedra portuguesa em pontos específicos (onde necessitar o reparo).

Celm

Ass

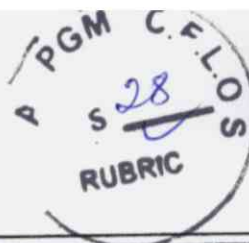
[Signature]

[Signature]



PREFEITURA DO
ARACATI

AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR



Rua Santos Dumont, 1146 - Farias Brit
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Bras
Contato: +55 (88) 3421.278

6. CONCLUSÃO

A Edificação em questão é um equipamento público que se encontra degradado devido a ações do tempo, mal-uso e falta de manutenção, comprometendo a segurança dos usuários. Haja vista, a necessidade de uma reforma para sanar estes problemas.

celm

ca

Luis Carlos Duarte Holanda
Engenheiro Civil - 327018
Secretaria de Infraestrutura
e Desenvolvimento Urbano

2



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Praça Armando José Praça – Campo Verde

DATA DA VISITA TÉCNICA: 05/03/2018.



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Pergolados danificados.

05/03/2018

Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI
AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexandrino, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



PGM C.F.L.O.S
R\$ 30
RUBRIC



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Mesas pré-moldadas.

05/03/2018

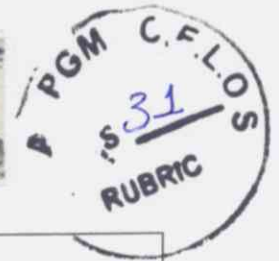
Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI
AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexandrino, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Bancos Danificados.

05/03/2018
Data

Assinatura do responsável

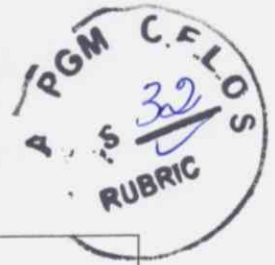
celm

✓



PREFEITURA DO
ARACATI
AS PRIMEIRAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexandzilo, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Quadro elétrico e caixa de energia.

05/03/2018

Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI

AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexanzilo, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Arquibancadas.

05/03/2018

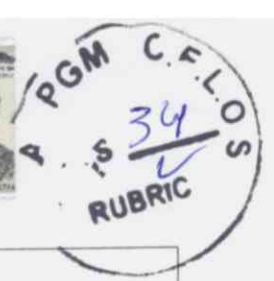
Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI
AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexanzillo, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Pórtico.

05/03/2018

Data

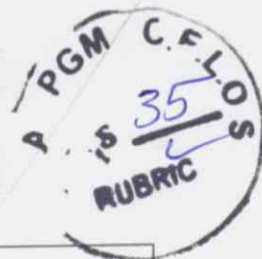
Assinatura do responsável

Handwritten notes in blue ink:
A small scribble.
Palm
A checkmark.



PREFEITURA DO
ARACATI
A PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexanzilo, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Quadra

05/03/2018
Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI
A 15 ANOS DA PRIMEIRA ALGAR

Rua Coronel Alexandrino, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Quadra

05/03/2018

Data

Assinatura do responsável



PREFEITURA DO
ARACATI
AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

Rua Coronel Alexandrino, 1272 - Farias Brito
Cep: 62800-000 • Aracati - CE, Brasil
Contato: +55 (88) 3421.2789



Informações sobre a fotografia apresentada:

- 1) **Local:** Praça Armando José Praça – Campo Verde
- 2) **Observações:** Playground

05/03/2018

Data

Assinatura do responsável

Luis Carlos Duarte Holanda
Engenheiro Civil - 327018
Secretaria de Infraestrutura
e Desenvolvimento Urbano

Handwritten signatures and initials in blue ink.