



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 08.001/2021-DL

A Secretaria de Educação, no uso de suas atribuições legais, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação visando a LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DO DEPOSITO DA ALIMENTAÇÃO ESCOLAR, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO ARACATI.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente procedimento possui amparo legal nas recomendações prescritas no Art. 24, inciso X, c/c Art. 26, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO/RAZÃO DA ESCOLHA.

O imóvel, objeto desta Dispensa de Licitação, situado na Avenida Deputado Caetano Guedes, 2460, Cacimba do Povo, Aracati/ Ceará, de propriedade do Sr. FRANCISCO PEREIRA BARRETO, residente e domiciliado Rua Adolfo Caminha, nº 347, Centro, Aracati/Ceará, CPF nº 417.294.633-04, atende perfeitamente as necessidades da Administração Pública para instalação imediata do objeto a que se destina, bem como possui uma adequada estrutura com amplo espaço e instalações prontas, conforme Laudo de Vistoria Técnica apresentado pelo engenheiro civil deste município.

Devido a carência existente na área, não há outro imóvel em condições semelhantes com disponibilidade no local, razão pela qual se reforçou a sua escolha.

A razão da locação do imóvel em epígrafe é a necessidade que o Município de Aracati possui de cumprir com responsabilidade a demanda da Secretaria de Educação, a qual visa a locação de imóvel destinado ao funcionamento da para instalação do depósito da alimentação escolar, pois não dispõe de imóvel em seu patrimônio ocioso.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO



O preço ajustado para o aluguel mensal importa na quantia de R\$ 6.000,00(seis mil reais), por um período de 12(doze) meses, perfazendo um valor global de R\$ 72.000,00(setenta e dois mil reais), tendo sido procedido análise no mercado imobiliário local e regional pelo engenheiro civil deste município, verificando estar o mesmo compatível com os demais imóveis de sua categoria.

Aracati/CE, 07 de dezembro de 2021..

ANA LÚCIA DA COSTA MELLO

Secretaria de Educação

