



## PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 10.008/2021-DL

A Secretaria de Saúde, através da Sra. **CRISTIANE ARAUJO VIEIRA ALVES**, no uso de suas atribuições legais, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação visando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO PSF (PROGRAMA SAÚDE DA FAMÍLIA)- BEIRADA, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE.**

### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente procedimento possui amparo legal nas recomendações prescritas no Art. 24, inciso X, c/c Art. 26, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO/RAZÃO DA ESCOLHA.

O imóvel, objeto desta Dispensa de Licitação, situado na Comunidade da Sitio Beirada, Zona Rural, Aracati, de propriedade do Sr. **MANUEL SILVEIRIO DE OLIVEIRA**, residente e domiciliado Sítio Barão, Comunidade da Beirada, Zona Rural, CPF nº 056.094.023-87, atende perfeitamente as necessidades da Administração Pública para instalação imediata do objeto a que se destina, bem como possui uma adequada estrutura com amplo espaço e instalações prontas, conforme Laudo de Vistoria Técnica apresentado pelo engenheiro civil deste município.

Devido a carência existente na área, não há outro imóvel em condições semelhantes com disponibilidade no local, razão pela qual se reforçou a sua escolha.

A razão da locação do imóvel em epígrafe é a necessidade que o Município de Aracati possui de cumprir com responsabilidade a demanda da Secretaria de Saúde, a qual visa a locação de imóvel destinado ao funcionamento do PSF- Beirada, pois não dispõe de imóvel em seu patrimônio ocioso.

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O preço ajustado para o aluguel mensal importa na quantia de R\$ 600,00 (seiscentos reais), por um período de 12(doze) meses, perfazendo um valor global de R\$ 7.200,00(sete mil e duzentos reais), tendo sido procedido análise no mercado imobiliário local e regional pelo engenheiro civil deste município, verificando estar o mesmo



PREFEITURA DO  
**ARACATI**

AS PESSOAS EM PRIMEIRO LUGAR

compatível com os demais imóveis de sua categoria.

Aracati/CE, 27 de outubro de 2021.



  
CRISTIANE ARAUJO VIEIRA ALVES  
Secretaria De Saúde