



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 18.002/2021-DL

O Instituto De Qualidade Do Meio Ambiente Do Aracati, através superintendente Sra. **MARIA IZÊLDA ROCHA ALMEIDA**, no uso de suas atribuições legais, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação visando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO IQUAMA - INSTITUTO DE QUALIDADE DO MEIO AMBIENTE DO ARACATI**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente procedimento possui amparo legal nas recomendações prescritas no Art. 24, inciso X, c/c Art. 26, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO/RAZÃO DA ESCOLHA.

O imóvel, objeto desta Dispensa de Licitação, situado na Rua Coronel Alexanzito, 720, Centro, Aracati, de propriedade do Espólio Francisco De Souza Roberto, neste ato representado pelo inventariante Sr. **ROGERIO BARBOSA DE SOUSA**, residente e domiciliado Rua Professor Dias da Rocha, nº 851, Meireles/ Fortaleza, CPF nº 242.167.983-49, atende perfeitamente as necessidades da Administração Pública para instalação imediata do objeto a que se destina, bem como possui uma adequada estrutura com amplo espaço e instalações prontas, conforme Laudo de Vistoria Técnica apresentado pelo engenheiro civil deste município.

Devido a carência existente na área, não há outro imóvel em condições semelhantes com disponibilidade no local, razão pela qual se reforçou a sua escolha.

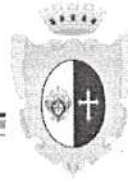
A razão da locação do imóvel em epígrafe é a necessidade que o Município de Aracati possui de cumprir com responsabilidade a demanda do Instituto De Qualidade Do Meio Ambiente Do Aracati, a qual visa a locação de imóvel destinado ao funcionamento da sua sede, pois não dispõe de imóvel em seu patrimônio ocioso.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O preço ajustado para o aluguel mensal importa na quantia de R\$

MARIA IZELDA ROCHA ALMEIDA:14 199360344

Assinado de forma digital por MARIA IZELDA ROCHA ALMEIDA:14 199360344 DN: cn=IZELDA ROCHA ALMEIDA, ou=AC SOLUTTI Maranhão, cn=20191115001912, serial=1000000000, ou=Certificado PF A.L. MARIA IZELDA ROCHA ALMEIDA:14 199360344



3.500,00(três mil e quinhentos reais), por um período de 12(doze) meses, perfazendo um valor global de R\$ 42.000,00(quarenta e dois mil reais), tendo sido procedido análise no mercado imobiliário local e regional pelo engenheiro civil deste município, verificando estar o mesmo compatível com os demais imóveis de sua categoria.



Aracati/CE, 04 de novembro de 2021.

MARIA IZELDA ROCHA

ALMEIDA:14199360344

MARIA IZÊLDA ROCHA ALMEIDA

Superintendente do Instituto De Qualidade Do Meio Ambiente

Assinado de forma digital por MARIA IZELDA ROCHA
ALMEIDA:14199360344
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5,
ou=20937130000162, ou=Videoconferencia, ou=Certificado
PF A3, cn=MARIA IZELDA ROCHA ALMEIDA:14199360344