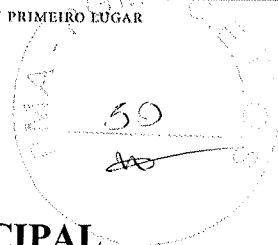


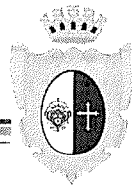
ANEXO I PROJETO BÁSICO



REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL.

- MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DO BDI, TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS, COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS, CURVA ABC, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – RRT – PROJETO ARQUITETÔNICO, ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART - ORÇAMENTO, RELAÇÃO DE PROJETOS E PROJETOS.

B. P.




PROJETO BÁSICO

SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE

- 1 MEMORIAL DESCRITIVO;
- 2 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA;
- 3 MEMORIAL DE CÁLCULO;
- 4 COMPOSIÇÃO DO BDI;
- 5 TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS;
- 6 COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS;
- 7 ORÇAMENTO – CURVA ABC (SERVIÇOS E INSUMOS);
- 8 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
- 9 REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – PROJETO;
- 10 ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ORÇAMENTO;
- 11 RELAÇÃO DE PROJETOS; E
- 12 PROJETOS.

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Secr. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira
Thiago Pereira Gomes
Eng.º Profissional de Engenharia Civil
CRA-CE 33701 RNP 061791438

MEMORIAL DESCRITIVO					
 PREFEITURA DO ARACATI <small>ALGARIA DE S. ARACATIENSE</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA: 01/09/2021		BDI: 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06	MES	REF.	
				05/2021	
			08/2021		

1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

1.1. COMP-24536836 - ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA (% PARA 2 MESES) (%)

Item composto pelo Engenheiro Civil, pelo Encarregado Geral ou Mestre de Obras e pelo Vigia a serem utilizados para a correta e adequada execução da referida obra.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Entre os riscos mais comuns na demolição estão:

- Soterramentos;
- Danos causados as edificações vizinhas;
- Queda de pessoas;
- Queda de objetos;
- Poluição do ar por causa de poeira;
- Acidentes no momento de mover os entulhos.

Antes de iniciar os trabalhos de demolição deve-se fazer um estudo:

- Do local a ser demolido: Esse estudo visa fazer com que a demolição seja bem-sucedida, ou seja, visa saber exatamente até que ponto será demolido de fato. Esse é o primeiro passo para evitar acidentes e prejuízos maiores.
- Das ferramentas utilizadas: É muito importante selecionar previamente as ferramentas utilizadas no trabalho de demolição, afinal, uma grande parte dos acidentes de trabalho ocorre por causa do imprevisto de ferramentas e materiais.
- Edificações vizinhas: Para evitar o comprometimento das estruturas, rachaduras, e outros tipos de prejuízos, é necessário a adoção de medidas de prevenção e antecipação de riscos.
- Onde será depositado o entulho (mesmo que provisoriamente): Para evitar perda de tempo e risco causado por correria, fazer planejamento para onde será removido o entulho é fundamental.


Métodos para realizar uma demolição bem-sucedida:

- Antes de se iniciar a demolição, as redes de fornecimento de energia elétrica, água, líquidos inflamáveis, gasosos inflamáveis, substâncias tóxicas, canalizações de esgoto e de escoamento de água devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando-se as normas e determinações em

Edgard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Deso. Sec. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira Gomes
 Engenheiro Civil

MEMORIAL DESCRITIVO

 PREFEITURA DO ARACATI <small>CIDADE DE 156 ARACATINENSES</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06						

vigor NR 18.5.1. Essas medidas nem sempre são simples, mas, são necessárias para garantir a segurança do procedimento.

- b) Mantenha o local sinalizado, e não aceite pessoas estranhas ao serviço antes, durante e depois de ter ocorrido à demolição. Pessoas desavisadas são um perigo nesse tipo de trabalho.
- c) Lembre-se se verificar a distância das edificações vizinhas para garantir-lhes a integridade e estabilidade física, NR 18.5.2. Se necessário elaborar laudo técnico.

2.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)**DESCRIÇÃO:**

Execução da retirada piso cerâmico inclusive a argamassa colante.

RECOMENDAÇÕES:

- a) Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.
- b) Uso de mão-de-obra habilitada.
- c) Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:

Retirar o revestimento cerâmico do piso inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

UNIDADE DE MEDIÇÃO:


Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

2.2. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Retirar o revestimento cerâmico do piso inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

Edgard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Des. Secr. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano


Thiago Pereira Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337591 / RNP 0617914303

MEMORIAL DESCRITIVO																									
 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALLEGRIA DE SER ARACATENSE</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%																					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2021/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>08/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%			
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021																				
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI																								
UNIDADES:	127.2 m ²																								
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06																								

2.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Executar a demolição da alvenaria e remoção do entulho. Todo o material deverá ser retirado com cuidado para não causar dano ao entorno da obra. Qualquer elemento que for danificado, pela demolição e reforma, deverá ser substituído, recebendo o acabamento recomendado ou de acordo com o padrão existente, caso o aquele não tenha sido especificado neste caderno.

2.4. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS CERÂMICAS (M2)

DESCRIÇÃO:

Execução da retirada das divisórias conforme projeto.

RECOMENDAÇÕES:

- Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários e observadas as prescrições das Normas NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção (MTb) e da NBR 5682/77 - Contrato, execução e supervisão de demolições. É proibido o lançamento em queda livre dos elementos de madeira.
- É proibido o trabalho em telhados durante os períodos de chuva ou vento fortes.
- Uso de mão-de-obra habilitada.
- Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:

As telhas e peças da estrutura do telhado deverão ser retiradas cuidadosamente, transportadas e armazenadas em local apropriado.

UNIDADE DE MEDIÇÃO:

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

2.5. C3041 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)


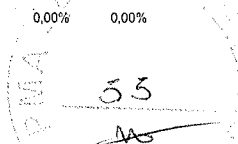
Item referente à retirada de pavimentação em blokret situada no pátio externo do salão multifuncional. Armazenar os blocos retirados em local adequado na obra.

Edgard Alves Damasceno Neto

Thiago Pereira Gomes

Desenvolvimento Urbano

Engenheiro Civil

MEMORIAL DESCRITIVO					
 PREFEITURA DO ARACATI <small>ALGUEIRA DE S. VIC. ARACATIENSE</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA: 01/09/2021	BDI: 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FORTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,85% MES 47,76% REF. 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 08/2021
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06	0,00% 0,00%		
					

2.6. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Deverão ser retiradas as janelas da fachada frontal a serem substituídas pelas novas esquadrias, de acordo com o projeto arquitetônico.

2.7. C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Use localizador de pinos para verificar se tem algo a ser observado na estrutura da parede, como pinos. Os pinos mais modernos virão com ajustes elétricos e tubos, isso quer dizer que você pode identificar e localizar todos os dispositivos que podem ter sido construídos na parede para desviar deles.

Marque as áreas com pino ou coloque fita e trabalhe cuidadosamente ao redor das marcas, trabalhando os pontos sensíveis.


Se você não tiver um pino stud-finder, dê batidinhas na parede em todo o cômodo. Pontos onde o som é oco deve ser onde a parede está desobstruída, mas os pontos mais duros terão pregos e possivelmente encanamentos. Tome cuidado nessas áreas, trabalhando devagar nessa direção.


Remova a moldura primeiro. Normalmente rodapés e molduras do teto devem ser removidos primeiro, antes de você poder ter acesso à parede e removê-la. Isto é feito com uma barra plana ou outra ferramenta de alavanca. Ambos os tipos de moldura são normalmente fixados com pregos e devem ser retirados das paredes lentamente, trabalhando de prego em prego. Faça a mesma coisa com qualquer moldura ou aparador ao redor de janelas e portas antes de você ter acesso à parede.

Use uma faca para marcar a “costura” (separação) entre as molduras e a parede. Essa costura é normalmente preenchida com tinta, calafetar, ou alguma combinação adesiva. Se você quiser reutilizar a moldura, marque o final da costura da parede para ajudá-lo na separação dos dois onde a moldura e a parede irão se dividir.

Olhe os parafusos da parede. Dependendo da idade da casa em que você está trabalhando, a parede ou será pregada ou aparafusada nas vigas. Para remover a parede que é pregada, você vai simplesmente começar erguendo as placas da parede, pedaço a pedaço.

Luiz Alves Damasceno Neto
 Ord. de Desp. Secr. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano


Thiago Pereira Gomes
 Engenheiro Civil
 CRE-40/117591 RNP 3617914703

MEMORIAL DESCRITIVO						
 PREFEITURA DO ARACATI <small>ALGEMIA DE SER ARACATIENSE</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06				
					REF.	
					05/2021	
					08/2021	

Se, de outro modo, a parede está aparafusada nas vigas, você pode precisar de um pouco mais de tempo para remover os parafusos antes de erguer as placas para retirar. Parafusos que são colocados em composto podem ser bem difíceis de localizar e remover.

Algumas paredes com parafusos só podem ser removidas com uma chave de fenda cabeça Phillips, mas dependendo da condição da parede, isso pode ser mais incômodo do que benéfico. Analise os parafusos e a própria condição da parede. Se eles estiverem fáceis de remover, vá em frente e remova-os. Isso representará menos trabalho pesado durante o processo.

Se a parede estiver molhada, ou os parafusos deformados, enferrujados ou difíceis de remover de outra forma, vá em frente e erga as placas da parede como se elas estivessem simplesmente pregadas.

Comece de baixo na parede não danificada. Instalações padrões de drywall são feitas usando painéis 10 cm x 15 cm. Essas são geralmente montadas horizontalmente com juntas tortas, com duas seções usadas para cobrir um padrão de 20 cm de parede. Essas são pregadas com pregos na vertical, reunidor em com intervalos de 40 ou 60 cm.

Para paredes sujas, use uma barra de alavanca para começar retirando a parte de baixo do painel dos seus parafusos, permitindo a remoção de toda a placa. Empurrar o finzinho da barra para cima sob parte do painel permitirá o uso prolongado, fazendo com que o uso inicial da alavanca seja mais fácil.

Continue tirando o lado do painel frouxo. Identifique a seção da parede aproximadamente 0,6 cm acima do chão e 20 cm do fim da parede, certificando-se de não atingir os pontos elétricos. Usando um martelo, faça uma série de buracos verticalmente.

Basicamente, o que você precisa fazer é abrir algum espaço para agarrar a drywall e deixá-la frouxa. Não é nada científico: faça alguns buracos ao lado para ter onde puxar.


Puxe uma seção frouxa. Agarre nos buracos que você fez em cima e em baixo e puxe um grande pedaço da drywall para fora dos pregos nas áreas aparafusadas. Mantenha o movimento ao longo da parede, puxando os pedaços frouxos como

Luiz Alves Damasceno Neto

Luiz Alves Damasceno Neto

Desenvolvimento Urbano

SECRETARIA DE

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA: 01/09/2021	BDI: 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	UNIDADES:	127,2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06	MES	REF.	
					05/2021
					08/2021

anteriormente. Quando a parede quebrar em um prego, faça outro buraco em um espaço adjacente e continue removendo a parede com a mão.

Comece no centro da parede estragada pela água. Para paredes estragadas pela água, uma boa estratégia é abrir um buraco no meio com 35 cm de espaço entre os pregos. Usando uma marreta ou um aríete pode ser efetivo nessas circunstâncias.

Se os estragos causados pela água atingiram os painéis superiores, a mesma ação normalmente consegue separar a parede do teto.

Remova os parafusos deixados nas vigas. Use a alavanca para afrouxar qualquer parafuso que ainda estiver preso nas vigas, ou cuide para desaparafusar os que estiverem presos na madeira. Uma barra alavanca ou um martelo devem ser bons para esse trabalho.

2.8. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Item referente à raspagem da pintura do tijolinho aparente na alvenaria interna do salão multifuncional.


2.9. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)


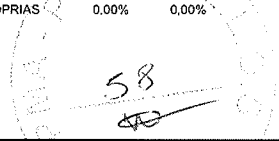
Carga de todo o material proveniente no local, transportado em caminhão basculante, com destino a um local adequado de armazenamento de materiais escavados.

2.10. C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

O transporte é de inteira responsabilidade da CONTRATADA, que deve destinar o entulho em um local adequado, escolhido pela própria.

Logan Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Sec. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano


Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil
CRETE 357591 / RNP 0617914303

MEMORIAL DESCRITIVO							
 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DE SER ARACATENSE</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06	0,00% 0,00%				
							

3. REVESTIMENTOS

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

É a primeira argamassa aplicada à base e que fica em contato direto com a alvenaria. É ele que torna a superfície da parede mais áspera e porosa, segurando com maior facilidade as demais camadas seguintes - neste projeto, o reboco.

O chapisco deverá ser executado com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) na espessura de 0,5 cm, preparo manual.

Para a execução do chapisco a superfície deverá estar limpa sem a presença de resíduos de concreto, poeira ou agentes agressivos que prejudiquem a aderência do chapisco na alvenaria.

O serviço deverá servir ao que se destina, ou seja, criar uma ponte de aderência entre a alvenaria e o revestimento do emboço.

O período até a aplicação do emboço deverá ser de no mínimo 24h.


3.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)


O emboço deverá ser executado em absoluto alinhamento e prumo, com a execução prévia de faixas verticais junto aos cantos bem prumadas, para que se possam esticar linhas de alinhamento para as demais faixas. Usar argamassa de cimento e areia média peneirada com traço 1:3.

3.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

As cerâmicas serão de primeira qualidade, conforme indicado do projeto ou da fiscalização. Serão assentados sobre revestimento em emboço. As cerâmicas serão assentadas com argamassa pré-fabricada. O assentamento será com junta a prumo, rigorosamente.

Luiz Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Secr. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano


Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil
CREA-CE 557591/RNP 0617314-93

MEMORIAL DESCRITIVO							
 <p>PREFEITURA DO ARACATI CIDADE DE 150 ANOS</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06	0,00% 0,00%				

3.4. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Antes de rejuntar, a superfície do revestimento deve ser molhada levemente com água limpa. Isso tornará o processo de aplicação do rejunte mais fácil e o revestimento mais limpo. Em dias quentes e/ou com presença de vento, esse umedecimento é indispensável.

Depois disso, o rejunte para porcelanato pode começar a ser aplicado, com o auxílio de uma desempenadeira de borracha aproximadamente a 45° da superfície na diagonal das juntas, utilizando a pressão adequada para assegurar que o rejunte se una ao substrato.

Observação: não espere por mais de 30 minutos para fazer a limpeza porque o rejunte pode secar e não mais sair. Após a aplicação, remova o máximo possível do excesso do rejunte da superfície do revestimento. Deixe o produto curar durante aproximadamente 20 minutos. Com o auxílio de esponja umedecida em água, comece a limpar a superfície com movimentos circulares.

Repita essa operação até que as juntas fiquem lisas e no mesmo nível das bordas do revestimento (trocando a água durante essa operação, mantendo-a sempre limpa. A recomendação, aqui, é rejuntar toda a área de uma só vez. Pois a variação das condições climáticas durante a secagem do rejunte podem alterar a tonalidade final do produto.

3.5. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Nivelamento e acabamento de paredes internas com massa de PVA, sendo aplicadas 02 (duas) demãos.

3.6. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Pintura interna das alvenarias em látex com duas demãos.


3.7. C2668 - VERNIZ ACRÍLICO EM PAREDES DE CONCRETO - 2 DEMÃOS (M2)

Têm aspecto leitoso enquanto úmido, mas seu acabamento é completamente incolor.

Luiz Alves Damasceno Neto

Diogo Pereira Gomes

Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06				

- a) Não tóxico.
- b) Pronto para uso.
- c) Solúvel em água.

MODO DE USAR

Aplicar com pincel, mantendo uma camada bem uniforme sem marcas de pinceladas.

Indicado para dar acabamento brilhante em tela, madeira, papel, cortiça, cerâmica, gesso e isopor.

Podem ser aplicados sobre tintas acrílicas depois de totalmente secas.

3.8. C3970 - FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60) cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Placas de gesso Utilizadas como forro ou rebaixamento de teto, podendo ser aplicado no forro tradicional ou no forro tabicado. As placas de gesso têm medidas 60 x 60 cm. Vantagens:

- a) Proporcionam maior isolamento térmico e acústico dos ambientes, além de dar um acabamento perfeito em sua obra.
- b) Aplicação de Placa Placas 60 x 60 – metragem dividido por 0.36 é a quantidade de placas. Quantidade de placas multiplicado por 0.36 dá a metragem + desperdício de corte.
- c) Peso unitário da placa é de 6 kg.
- d) Aplicação de forro pronto: 40 kg de gesso revestimento para 10 m² de forro.
- e) Sisal – 1 kg de sisal aplica 10 m² de forro. O fardo de 50kg de sisal serve para aplicar 500m² de forro.

4. PISOS

PISO CERÂMICO

Para execução do revestimento cerâmico deverão ser observados os itens a seguir:


- a) O assentamento do piso só deve ocorrer após um mínimo de cura da base de 7 dias sobre o contrapiso;
- b) Utilizar argamassa colante que deve ser aplicada com desempenadeira dentada,

conforme orientação do fabricante de argamassa. Deverá ser usada a técnica da

Edgard Alves Damasceno
Ord. de Del. Sect. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urban.

✓

f.

MEMORIAL DESCRITIVO						
 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALFUGUA DE SÃO ARACATIENSE</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 08/2021	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			0,00% 0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06				

“Dupla Colagem”, a qual consiste em espalhar argamassa também no verso de peça cerâmica;

- c) Verificar se a estrutura tem junta de expansão / contração e periféricas. O rejuntamento só deverá ser feito 72 horas após o assentamento do piso. Deve-se utilizar rejuntas especiais para a cerâmica na cor grafite.

Para aplicação e limpeza do rejunte, seguir as recomendações do fabricante da argamassa de rejunte.

REJUNTAMENTO

O rejuntamento só deverá ser feito 72 horas após o assentamento do piso. Deve-se utilizar rejuntas especiais para o porcelanato na cor grafite.

Para aplicação e limpeza do rejunte, seguir as recomendações do fabricante da argamassa de rejunte.

4.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

A regularização do piso será com aterro de material adequado e executado em camadas devidamente apiloadas sobre o solo. O contrapiso será com concreto traço 1:5 (cimento, areia e brita) na espessura mínima de 3 cm.


4.2. C3007 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

O porcelanato natural é um dos modelos estampados que ajudam a criar um ambiente mais leve. Esse material se torna cada vez mais popular como escolha de revestimento de piso nas residências por todo o Brasil. Os ladrilhos de porcelanato são reconhecidos por sua praticidade - têm instalação simples e sem alto custo -, adaptabilidade a qualquer ambiente e estilo de decoração e manutenção baixa, além de oferecer resistência e segurança no dia a dia.

Além disso, o porcelanato se adapta tanto em ambientes internos quanto externos, o que garante uma linha de design em comum e economia na instalação.

Logand Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Sec. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano


Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil
CRE-CE 337591 | RNP 0617914303

MEMORIAL DESCRITIVO																							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%																			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2021/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>08/2021</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																			
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																			
SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021																			
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%																				
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI																						
UNIDADES:	127.2 m ²																						
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06																						

O porcelanato natural simula a textura e a cor de pedras. Eles existem em uma variedade grande de cores, desde os que se aproximam do mármore aos que parecem ter vindo diretamente de solos mais áridos de desertos. Mais que a oferta de estampas, o porcelanato também vem com diversas opções de brilho. Enquanto os acetinados têm textura mais áspera e refletem menos luz, sendo ideal para ambientes grandes ou com decoração tradicional, os ladrilhos de porcelanato polido tem alta carga de brilho e servem não só como decoração: eles ajudam a tornar ambientes mais iluminados quando não existe tanta luz natural ou o espaço é reduzido.

4.3. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)


O piso será com cerâmica 30x30cm, de linha comercial PEI 5/PEI 4, padrão médio, assentada sobre argamassa de cimento colante com traço 1:4 de areia sem peneirar. A colocação será feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, não superior a 3 mm e serão assentados com rejunte em cimento comum. Altura especificada no projeto e planilha orçamentária. As cerâmicas serão imersas em água limpa durante 24 horas antes de serem assentado. O rejuntamento será feito com pasta de cimento branco sendo terminantemente vetado o acréscimo de cal à pasta. Com pano úmido, retirar-se-á o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza com um pano seco.

4.4. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Antes de rejuntar, a superfície do revestimento deve ser molhada levemente com água limpa. Isso tornará o processo de aplicação do rejunte mais fácil e o revestimento mais limpo. Em dias quentes e/ou com presença de vento, esse umedecimento é indispensável. Depois disso, o rejunte para porcelanato pode começar a ser aplicado, com o auxílio de uma desempenadeira de borracha aproximadamente a 45° da superfície na diagonal das juntas, utilizando a pressão adequada para assegurar que o rejunte se una ao substrato. Observação: não espere por mais de 30 minutos para fazer a limpeza porque o rejunte pode secar e não mais sair.

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Téc. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil
CRE-05 357591 / RNP 061731633

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO
	UNIDADES:	127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06		
			HORA	MES
			83,85%	47,76%
			83,85%	47,76%
			0,00%	0,00%
				REF.
				05/2021
				08/2021

Após a aplicação, remova o máximo possível do excesso do rejunte da superfície do revestimento. Deixe o produto curar durante aproximadamente 20 minutos. Com o auxílio de esponja umedecida em água, comece a limpar a superfície com movimentos circulares. Repita essa operação até que as juntas fiquem lisas e no mesmo nível das bordas do revestimento (trocando a água durante essa operação, mantendo-a sempre limpa. A recomendação, aqui, é rejuntar toda a área de uma só vez. Pois a variação das condições climáticas durante a secagem do rejunte podem alterar a tonalidade final do produto.

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidrossanitárias, neste projeto, são compostas por uma bancada de granito com 02 (duas) cubas, bacias sanitárias, torneiras de pressão cromada, duchas, sifões e engate plástico.

5.1. C0355 - BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60) m (UN)

Bancada é a superfície de granito, mármore ou madeira para banheiro que pode servir para sustentar cubas e outros produtos. A bancada para banheiro também é chamada genericamente de pia, tampo ou balcão.

De fato, a bancada para banheiro é um dos elementos mais importantes quando falamos dos móveis do banheiro.

Afinal, é a primeira coisa que notamos ao entrar no cômodo e que chama mais atenção pelo design, cor e estilo que imprime. A bancada para banheiro serve tanto para sustentar cubas quanto para apoiar os produtos de higiene pessoal.

As bancadas de cores claras: Produzem um efeito visual de sofisticação, contribuindo também na ampliação visual do ambiente;


As bancadas de tonalidade amadeirada: Produzem a sensação de ambiente rústico, contemporâneo, uma ótima opção para quem tem um estilo mais clean.

5.2. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Instalação de bacia de louça branca com caixa acoplada para os WCs anexos ao salão multifuncional.

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Secr. de
Infraestrutura e

Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil

MEMORIAL DESCRITIVO								
 <p>PREFEITURA DO ARACATI CIDADE DE SEUS ARACATINHOS</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06						

5.3. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Torneiras de pressão cromada a serem anexadas às cubas louças do banheiro.

5.4. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Duchas higiênicas a serem instaladas nos WCs anexos ao salão multifuncional.

5.5. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

O Sifão Tigre pode ser instalado em tanques, pias e lavatórios da cozinha, banheiro ou área de serviço. São responsáveis por transportar a água que é utilizada e escoá-la para a rede de esgoto. Os sifões impedem que o mau cheiro retorne para o ambiente e que insetos passem pela tubulação de esgoto para dentro da edificação. Diâmetro nominal de 2".

5.6. C1242 - ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)


Produto criado para integrar sistemas hidráulicos, interligando os pontos de espera aos aparelhos sanitários. Pode ser fabricado em PVC, PP e PEAD e segue as determinações de normas brasileiras e internacionais. Deve ser altamente testada, tornando-se a solução ideal para projetos residenciais, comerciais e industriais.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas deverão ser rigorosamente executadas de acordo com especificações de materiais que fazem parte integrante deste Memorial Descritivo e da planilha descritiva de serviços. As instalações elétricas devem ser executadas por pessoal tecnicamente qualificado, de modo a obedecer às exigências das concessionárias e normas técnicas de segurança da ABNT, relativas à execução de serviços em instalações elétricas. Ficará a critério de a fiscalização impugnar parcial ou totalmente qualquer trabalho executado em desacordo com as Normas de execução e especificações de material. Todas as instalações serão executadas dentro de padrões descritos neste Memorial Descritivo. Para os detalhes de execução, obedecer ao projeto, às considerações gerais, especificações de materiais, especificação de serviços e lista de material fornecidas pelo orçamento.

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. Sec. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira Gomes
Engenheiro Civil
CREA/CE 037-011 RNP 0617014-505

MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06					

7. ESQUADRIAS

A instalação das peças de serralheria deverá ser feita com o rigor necessário ao perfeito funcionamento de todos os seus componentes, com alinhamento, nível e prumo exatos, e com os cuidados necessários para que não sofram qualquer tipo algum de avaria ou torção quando parafusadas aos elementos de fixação. Todos os perfis laminados e chapas dobradas a serem utilizados nos serviços de serralheria terão de apresentar dimensões compatíveis com o vão e com a função da esquadria, de modo a constituírem peças suficientemente rígidas.

7.1. C1837 - PAINEL INFORMATIVO DUPLO C/PORTA DE CORRER EM VIDRO (M2)

Conjunto de portas de correr em vidro, especificadas em projeto arquitetônico, incluindo material para painel informativo, cuja instalação deverá ser consultada com a Administração.

7.2. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60 x 2.10) m (UN)

Porta interna de cedro para os boxes dos WCs, com dimensões de 0,60 m x 2,10 m.

7.3. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80 x 2.10) m (UN)

Porta de madeira do tipo cedro, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m.

7.4. C1974 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60 x 2.10) m (UN)


Porta de entrada de cedro para o salão multifuncional, com dimensões de 1,60 m x 2,10 m.

7.5. C1977 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80 x 2.10) m (UN)

Porta externa de madeira tipo cedro, nas dimensões 0,80 m x 1,20 m, descrita conforme o projeto arquitetônico, porta principal de acesso aos WCs.

Agêdo Alves Damasceno Neto
Ord. de Des. Sec. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira Gomes
Arquiteto
C.R.E.A. 10.075/01 | INSP. 00121/2005

MEMORIAL DESCRITIVO								
 <p>PREFEITURA DO ARACATI REGIÃO DE SÃO ARACATINHOS</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06						

8. COBERTURA

A cobertura dar-se-á por meio de um telhado de duas águas desencontradas, permitindo o efeito de ventilação cruzada e exaustão forçada nos ambientes. Ambas as águas terão inclinação de 18° (dezoito graus), equivalente a 30% (trinta por cento). Será utilizada Telha Cerâmica de primeira qualidade, tipo colonial, cor crua, com proteção esmaltada (sem adição de chumbo ao esmalte); sobre estrutura de madeira de lei de primeira qualidade, serrada, aparelhada, no mesmo sistema dos blocos já existentes.

8.1. C1336 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

As tesouras são uma montagem de várias peças formando uma estrutura rígida, geralmente de forma triangular. São capazes de suportar cargas sobre vãos mais ou menos grandes, sem suporte intermediário. Esse tipo de estrutura tem tido bastante desenvolvimento nos últimos anos através de novos conectores, e tem sido muito usada. Estrutura de madeira para telha cerâmica ou concreto vão 3 a 7m

8.2. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

O sistema de retelhamento é um método moderno e seguro para substituição eficiente de um telhado velho ou danificado por um totalmente novo. Isso tudo pode ser feito simultaneamente com as atividades diárias do empreendimento sem a necessidade de interrupção da produção.

Para a substituição segura, deve-se utilizar uma plataforma fixa abaixo do nível do telhado a ser trocado, impedindo a queda de materiais e peças que possam estar sendo utilizadas na obra. Essa plataforma facilita o trabalho da equipe e permite a permanência / trânsito de pessoas que estejam utilizando o espaço abaixo.

Processo de Substituição de Telhado:

- Plataforma/malha de proteção é instalada para segurança das pessoas que utilizam o espaço.
- Desmontagem da cobertura existente.

João Alves Damasceno Neto
Ord. de Desp. nº 04 de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago Pereira Gomes
Arquiteto Civil
CREA 0337911/SP-08/17/2015

MEMORIAL DESCRITIVO					
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.177,06				

- c) O equipamento "perfiladeira" é içado até a altura do telhado para produção das novas telhas zipadas com comprimento exato do projeto. São produzidas de forma contínua, sem emendas ou furos, garantindo 100% de estanqueidade.
- d) Telha retirada sendo condicionada para descarte em terreno homologado.

8.3. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Acabamento feito no beiral da cobertura, sendo utilizado argamassa de cimento e areia.

9. URBANISMO

Deverão ser instalados um caramanchão em madeira, piso intertravado do tipo tijolinho para estacionamento e meio-fio de concreto pré-moldado de acordo com o projeto.

9.1. COMP-12028050 - CARAMANCHÃO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE COM PILARES E PERGOLADOS EM MADEIRA (m²)

Item relacionado ao caramanchão de madeira, com especificações técnicas e dimensionamento em relatório de composições de custos e em projeto arquitetônico. Deve ser implantado junto à fachada principal do salão multifuncional.

9.2. C4918 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 x 10 x 10) cm 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Este piso intertravado é composto por blocos pré-fabricados de concreto. O material substitui o paralelepípedo e é muito utilizado em projetos de espaços públicos, como praças, calçadas, ciclovias, garagens e outros.

São muitos os benefícios do revestimento, que possui propriedades antiderrapantes, ideais para cadeirantes e deficientes visuais.

A sustentabilidade é outro ponto forte dos pisos intertravados. Apontados como redutores dos efeitos negativos da urbanização por suas características de infiltração da água, eles evitam a impermeabilização do solo e previnem grandes problemas nas cidades, como enchentes.

A mão de obra não precisa ser altamente especializada, mas é importante verificar outras obras que o profissional contratado tenha feito como referência.


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	127.2 m²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98	HORA	MES
		83,85%	47,76%
		83,85%	47,76%
		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						10.459,00
1.1	COMP-24536836	ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA (% PARA 2 MESES)	PRÓPRIA	%	100,00	104,59	10.459,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						10.695,64
2.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	127,20	15,43	1.962,70
2.2	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	43,74	55,09	2.409,64
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	3,92	66,10	259,11
2.4	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	167,90	13,23	2.221,32
2.5	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	56,80	13,23	751,46
2.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	24,72	17,63	435,81
2.7	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	98,55	4,15	408,98
2.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	101,25	7,78	787,73
2.9	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	23,04	27,31	629,22
2.10	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	23,04	36,01	829,67
3	REVESTIMENTOS						17.006,06
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	43,74	7,73	338,11
3.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	43,74	48,71	2.130,58
3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	43,74	112,71	4.929,94
3.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	43,74	12,11	529,69
3.5	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	101,25	14,81	1.499,51
3.6	C1615	LAPEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	101,25	24,23	2.453,29
3.7	C2668	VERNIZ ACRÍLICO EM PAREDES DE CONCRETO - 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	101,25	13,63	1.380,04
3.8	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	98,55	38,00	3.744,90
4	PISOS						22.239,71
4.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	127,20	30,46	3.874,51
4.2	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	109,50	136,31	14.925,95
4.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA TADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	17,70	107,28	1.898,86
4.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	127,20	12,11	1.540,39
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						8.708,50
5.1	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	920,49	1.840,98
5.2	C0348	BAIXA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	6,00	926,79	5.560,74
5.3	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	4,00	138,39	553,56
5.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	86,95	521,70
5.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	30,43	121,72
5.6	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	10,00	10,98	109,80
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						20.179,88
6.1	060122	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR REDONDO MULTIVOLT 3000K LED 24W	SBC	UN	7,00	150,33	1.052,31
6.2	COMP-63866638	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR QUADRADO LED 15W	SBC	UN	2,00	90,46	180,92
6.3	CP-437254	AR CONDICIONADO SPLIT HI-WALL 12.000 BTUs	SBC	UN	6,00	2.455,54	14.733,24

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DO SÉCULO ARACATENSE</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA: 01/09/2021		BDI: 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.4	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	8,00	31,25	250,00
6.5	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	3,00	42,66	127,98
6.6	C3573	MUTIRÃO MISTO - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	30,20	60,40
6.7	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	48,74	97,48
6.8	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	5,00	25,95	129,75
6.9	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm ²	SEINFRA	M	200,00	7,54	1.508,00
6.10	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	100,00	9,04	904,00
	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	60,00	18,93	1.135,80
7	ESQUADRIAS						36.289,42
7.1	C1837	PAINEL INFORMATIVO DUPLO C/PORTA DE CORRER EM VIDRO	SEINFRA	M2	26,04	984,49	25.636,12
7.2	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	922,00	1.844,00
7.3	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	4,00	988,71	3.954,84
7.4	C1974	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1,60X2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	1.483,89	2.967,78
7.5	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	943,34	1.886,68
8	COBERTURA						34.480,30
8.1	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	167,90	138,56	23.264,22
8.2	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	167,90	63,25	10.619,68
8.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	40,00	14,91	596,40
9	URBANISMO						122.500,60
9.1	COMP-12028050	CARAMANCHÃO EM MADEIRA DE 1º QUALIDADE COM PILARES E PERGOLADOS EM MADEIRA	PRÓPRIA	m ²	41,00	2.479,43	101.656,63
9.2	C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	208,68	85,48	17.837,97
	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	60,00	50,10	3.006,00
10	LIMPEZA GERAL						1.729,92
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	127,20	13,60	1.729,92


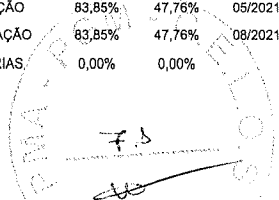
VALOR SEM ENCARGOS: 176.632,38
VALOR ENCARGOS: 50.795,28
VALOR BDI TOTAL: 56.861,37
VALOR ORÇAMENTO: 227.427,66
VALOR TOTAL: 284.289,03

Duzentos e Oitenta e Quatro Mil Duzentos e Oitenta e Nove reais e Três centavos

Thiago Alves Damasceno Neto
 Ord. de Desp. / Secr. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano


Thiago Alves Damasceno Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337501 RNP 06179143

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>PREFEITURA DO ARACATI Cidade de São Aracatiense</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA: 01/09/2021		BDI: 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:		0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						
							

1.1. COMP-24536836 - ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA (% PARA 2 MESES) (%)

	POR	QTD
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (%)	POR	100,00000000
		100,00

2.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

	A	QTD
ÁREA EXTERNA AO SALÃO (m ²)	A	35,25000000
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000
BANHEIROS (m ²)	A	17,70000000
		127,20

2.2. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

	H	PER	QTD
BANHEIROS (m ²)	2*PER*H	1,80000000	12,15000000
			43,74

2.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

	E	H	L	Q	QTD
P01 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	1,00000000	2,00000000
P02 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	1,00000000	2,00000000
P03 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	1,20000000	2,00000000
P04 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	1,20000000	2,00000000
P05 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	0,90000000	2,00000000
P06 (m ²)	L*H*Q*E	0,15000000	2,10000000	0,90000000	2,00000000
					3,92

2.4. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

	A	QTD
ÁREA TOTAL DE COBERTURA (m ²)	A	167,90000000
		167,90

2.5. C3041 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

	A	QTD
PÁTIO (m ²)	A	56,80000000
		56,80

2.6. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)


	H	L	Q	QTD
PORTAS (m ²)	L*H*Q	2,10000000	0,80000000	4,00000000
JANELAS (m ²)	L*H*Q	1,20000000	5,00000000	3,00000000
				24,72

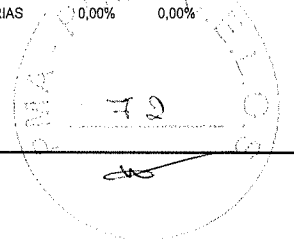
2.7. C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)


Edgard Alves Damasceno Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 33721, RNP 06179143

Edgard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Desp. Sec. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DE SER ARACATIENSE</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						



		A	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000	74,25
BANHEIROS (m ²)	A	24,30000000	24,30
			98,55

2.8. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		A	H	PER	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	PER*H-2*A	26,04000000	2,75000000	39,70000000	57,10
BANHEIROS - INTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	0,65000000	12,15000000	7,90
BANHEIROS - EXTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	2,75000000	13,18000000	36,25
					101,25

2.9. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)


		A	H	QTD
PISO CERÂMICO (m ³)	A*H	127,20000000	0,03000000	3,82
REVESTIMENTO CERÂMICO (m ³)	A*H	43,74000000	0,03000000	1,31
ALVENARIA A SER DEMOLIDA (m ³)	A*H	3,92000000	0,00000000	0,00
TELHAS CERÂMICAS (m ³)	A*H	167,90000000	0,05000000	8,40
PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET (m ³)	A*H	56,80000000	0,05000000	2,84
ESQUADRIAS (m ³)	A*H	24,72000000	0,15000000	3,71
FORRO A SER DEMOLIDO (m ³)	A*H	98,55000000	0,03000000	2,96
				23,04

2.10. C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

		A	H	QTD
F PISO CERÂMICO (m ³)	A*H	127,20000000	0,03000000	3,82
REVESTIMENTO CERÂMICO (m ³)	A*H	43,74000000	0,03000000	1,31
ALVENARIA A SER DEMOLIDA (m ³)	A*H	3,92000000	0,00000000	0,00
TELHAS CERÂMICAS (m ³)	A*H	167,90000000	0,05000000	8,40
PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET (m ³)	A*H	56,80000000	0,05000000	2,84
ESQUADRIAS (m ³)	A*H	24,72000000	0,15000000	3,71
FORRO A SER DEMOLIDO (m ³)	A*H	98,55000000	0,03000000	2,96
				23,04

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		H	PER	QTD
BANHEIROS (m ²)	2*PER*H	1,90000000	12,15000000	43,74
				43,74



Thiago
 Engenheiro Civil
 CRB4-CE 307591 RPF 05/10/2003

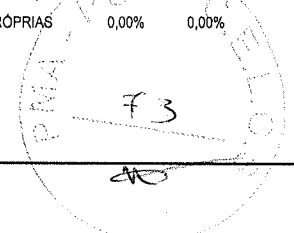
3.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		H	PER	QTD
BANHEIROS (m ²)	2*PER*H	1,80000000	12,15000000	43,74

Edgard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Des. Secr. de
 Infraestrutura e
 Desenv.

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALGUEZIA DI SIB ARACATINENSIS</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA: 01/09/2021		BDI: 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						



	H	PER	QTD
			43,74

3.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

	H	PER	QTD
BANHEIROS (m ²)	2*PER*H	1,80000000	12,15000000
			43,74

3.4. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	H	PER	QTD
BANHEIROS (m ²)	2*PER*H	1,80000000	12,15000000
			43,74

3.5. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

	A	H	PER	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	PER*H-2*A	26,04000000	2,75000000	39,70000000
BANHEIROS - INTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	0,65000000	12,15000000
BANHEIROS - EXTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	2,75000000	13,18000000
				101,25

3.6. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

	A	H	PER	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	PER*H-2*A	26,04000000	2,75000000	39,70000000
BANHEIROS - INTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	0,65000000	12,15000000
BANHEIROS - EXTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	2,75000000	13,18000000
				101,25

3.7. C2668 - VERNIZ ACRÍLICO EM PAREDES DE CONCRETO - 2 DEMAOS (M2)

	A	H	PER	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	PER*H-2*A	26,04000000	2,75000000	39,70000000
BANHEIROS - INTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	0,65000000	12,15000000
BANHEIROS - EXTERNO (m ²)	PER*H	0,00000000	2,75000000	13,18000000
				101,25

3.8. C3970 - FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)


	A	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000
BANHEIROS (m ²)	A	24,30000000
		98,55


Thiago Pereira Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337591 | RNF 0617914303

4.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

	A	QTD
ÁREA EXTERNA AO SALÃO (m ²)	A	35,25000000
		35,25

Rogard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Despe. Secr. de
 Infraestrutura e

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	MES
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98			REF.
			83,85%	47,76%	05/2021
			83,85%	47,76%	08/2021
			0,00%	0,00%	

	A	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000
BANHEIROS (m ²)	A	17,70000000
		127,20

4.2. C3007 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

	A	QTD
ÁREA EXTERNA AO SALÃO (m ²)	A	35,25000000
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000
		109,50

4.3. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

	A	QTD
BANHEIROS (m ²)	A	17,70000000
		17,70

4.4. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	A	QTD
ÁREA EXTERNA AO SALÃO (m ²)	A	35,25000000
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000
BANHEIROS (m ²)	A	17,70000000
		127,20

5.1. C0355 - BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m (UN)

	Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	2,00000000
		2,00

5.2. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

	Q	QTD
BANHEIRO 1 (UN)	Q	3,00000000
BANHEIRO 2 (UN)	Q	3,00000000
		6,00

5.3. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

	Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	4,00000000
		4,00

5.4. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)


	Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	6,00000000
		6,00

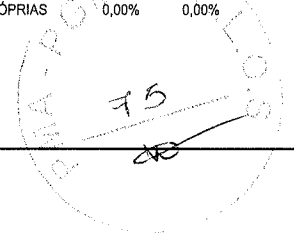
5.5. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord de Desp Secr de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano

Thiago P. Gomes
Engenheiro Civil
CREA-CE 037591 / RNP 0617014303

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALGUEIRA DE S. S. ARACATIENSE</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						



	Q	QTD
CUBAS (UN)	Q	4,00000000
		4,00

5.6. C1242 - ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

	Q	QTD
QUANTIDADE (UN)	Q	10,00000000
		10,00

6.1. COMP-59697348 - LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR REDONDO MULTIVOLT 3000K LED 24W (UN)

	Q	QTD
SALAO MULTIFUNCIONAL (UN)	Q	7,00000000
		7,00

6.2. COMP-63866638 - LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR QUADRADO LED 15W (UN)

	Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	2,00000000
		2,00

6.3. CP-437254 - AR CONDICIONADO SPLIT HI-WALL 12.000 BTUs (UN)

	Q	QTD
QUANTIDADE (UN)	Q	6,00000000
		6,00

6.4. 92001 - TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

	Q	QTD
SALAO MULTIFUINCIONAL	Q	8,00000000
		8,00

6.5. 91993 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

	Q	QTD
SPLITS DE AR-CONDICIONADO (UN)	Q	3,00000000
		3,00

6.6. C2573 - MUTIRÃO MISTO - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

	Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	2,00000000
		2,00


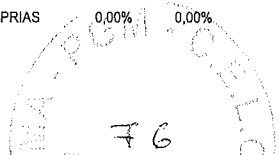
6.7. C1481 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

	Q	QTD
SALÃO MULTIFUINCIONAL (UN)	Q	2,00000000
		2,00

6.8. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)


Thiago F. de A. Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 3375911/RNP

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DE SER ARACATENSE</p>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98						
							

		Q	QTD
ILUMINAÇÃO GERAL (UN)	Q	1,00000000	1,00
TOMADAS DE USO GERAL (UN)	Q	1,00000000	1,00
TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (UN)	Q	3,00000000	3,00
			5,00

6.9. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO TOTAL (m)	C	200,00000000	200,00
			200,00

6.10. C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM² (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO TOTAL (m)	C	100,00000000	100,00
			100,00

6.11. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO TOTAL (m)	C	60,00000000	60,00
			60,00

7.1. C1837 - PAINEL INFORMATIVO DUPLO C/PORTA DE CORRER EM VIDRO (M²)

		H	L	Q	QTD
P01 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	1,00000000	2,00000000	4,20
P02 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	1,00000000	2,00000000	4,20
P03 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	1,20000000	2,00000000	5,04
P04 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	1,20000000	2,00000000	5,04
P05 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	0,90000000	2,00000000	3,78
P06 (m ²)	L*H*Q	2,10000000	0,90000000	2,00000000	3,78
					26,04

7.2. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

		Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	2,00000000	2,00
			2,00

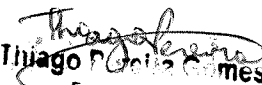
7.3. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

		Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	4,00000000	4,00
			4,00


7.4. C1974 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X2.10)m (UN)

		Q	QTD
SALÃO MULTIFUNCIONAL (UN)	Q	2,00000000	2,00
			2,00

Edgard Alves Damascerim Neto
Ord. de Des. Sec. de
Infraestrutura e
Desenvolvimento Urbano


Thiago Pontes Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337501 / RNP 0017911503

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 PREFEITURA DO ARACATI <small>ALGEMIA DE S. ARACATIENSES</small>	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL		DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO: SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI		SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES: 127.2 m ²		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:		0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE: R\$ 2.234,98							

7.5. C1977 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

		Q	QTD
BANHEIROS (UN)	Q	2,00000000	2,00
			2,00

8.1. C1336 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

		A	QTD
ÁREA TOTAL DE COBERTURA (m ²)	A	167,90000000	167,90
			167,90

8.2. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		A	QTD
ÁREA TOTAL DE COBERTURA (m ²)	A	167,90000000	167,90
			167,90

8.3. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO TOTAL (m)	C	40,00000000	40,00
			40,00

9.1. COMP-12028050 - CARAMANCHÃO EM MADEIRA DE 1º QUALIDADE COM PILARES E PERGOLADOS EM MADEIRA (m²)

		C	L	QTD
ÁREA TOTAL (m ²)	C*L	20,50000000	2,00000000	41,00
				41,00

9.2. C4918 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MANIZADA (M2)

		A	QTD
PÁTIO (m ²)	A	208,68000000	208,68
			208,68

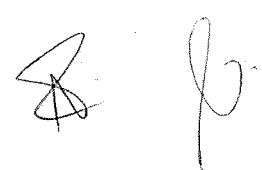
9.3. C0367 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO TOTAL (m)	C	60,00000000	60,00
			60,00


10.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

		A	QTD
ÁREA EXTERNA AO SALÃO (m ²)	A	35,25000000	35,25
SALÃO MULTIFUNCIONAL (m ²)	A	74,25000000	74,25
BANHEIROS (m ²)	A	17,70000000	17,70
			127,20

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord. de Des. Sec. de
Infraestrutura e


Thiago Damasceno
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 307501 / INEP 0417011303

COMPOSIÇÃO DO BDI

 PREFEITURA DO ARACATI <small>ALEGRIA DE SER ARACATIENSE</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98						

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
L	Lucro	7,74
S + G	Garantia/seguros	0,82
	TOTAL	8,56

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

COD	DESCRIÇÃO	%
	I Impostos	
COFINS	COFINS	2,00
ISS	ISS	2,00
PIS	PIS	0,65
CPRB	CPRB	4,50
	TOTAL	9,15

BDI = 25,00%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Edgard Alves Damasceno Neto
 Ord. de Des. / Secr. de
 Infraestrutura e
 Desenvolvimento Urbano

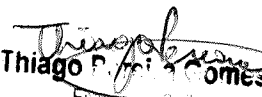

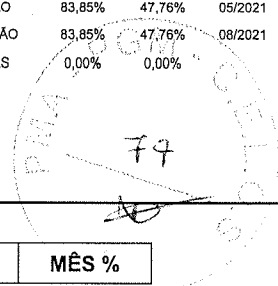

Thiago P. Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337501 E-IMP 0017011503




TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DE SER ARACATIENSE</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA: 01/09/2021	BDI: 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98			0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

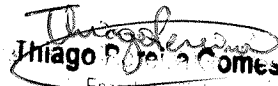
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Edgard Alves Damasceno Neto
Ord de Desp. Sec de
Infraestrutura e


Thiago Gomes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 337591 | INSC 087707-303

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98				

COMP-24536836 - ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA (% PARA 2 MESES) (%)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,00555556	5.868,92	32,61
18583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,00277778	18.382,82	51,06
TOTAL MAO DE OBRA:						83,67
VALOR SEM ENCARGOS:						51,72
VALOR ENCARGOS:						31,95
VALOR COM ENCARGOS:						83,67
VALOR BDI (25.00%):						20,92
VALOR COM BDI:						104,59
QUANTIDADE:						100,00
TOTAL GERAL:						10.459,00

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL MAO DE OBRA:						12,3389
VALOR SEM ENCARGOS:						4,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):						7,92
VALOR COM ENCARGOS:						12,34
VALOR BDI (25.00%):						3,09
VALOR COM BDI:						15,43
QUANTIDADE:						127,20
TOTAL GERAL:						1.962,70


C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

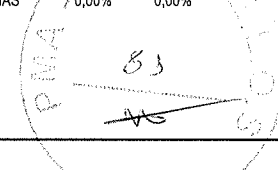
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL MAO DE OBRA:						44,0675
VALOR SEM ENCARGOS:						15,80
VALOR ENCARGOS (83.85%):						28,27
VALOR COM ENCARGOS:						44,07
VALOR BDI (25.00%):						11,02
VALOR COM BDI:						55,09
QUANTIDADE:						43,74
TOTAL GERAL:						2.409,64

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALGUA DE S. ARACATIENSES</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	47,76%	
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98				0,00%


 PMA
 83
 47,76%
 09/2021

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	46,6500
TOTAL MAO DE OBRA:					52,8810
VALOR SEM ENCARGOS:					18,95
VALOR ENCARGOS (83.85%):					33,93
VALOR COM ENCARGOS:					52,88
VALOR BDI (25.00%):					13,22
VALOR COM BDI:					66,10
QUANTIDADE:					3,92
TOTAL GERAL:					259,11

C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	1,2462
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:					10,5762
VALOR SEM ENCARGOS:					3,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):					6,79
VALOR COM ENCARGOS:					10,58
VALOR BDI (25.00%):					2,65
VALOR COM BDI:					13,23
QUANTIDADE:					167,90
TOTAL GERAL:					2.221,32


C11 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	1,2462
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:					10,5762
VALOR SEM ENCARGOS:					3,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):					6,79
VALOR COM ENCARGOS:					10,58
VALOR BDI (25.00%):					2,65
VALOR COM BDI:					13,23
QUANTIDADE:					56,80
TOTAL GERAL:					751,46

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	12,4400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p>PREFEITURA DO ARACATI ALEGRIA DE SER ARACATIENSE</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	UNIDADES:	127.2 m²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98				
			REF.:	MES:	05/2021	
				09/2021		

TOTAL MAO DE OBRA:	14,1016
VALOR SEM ENCARGOS:	5,05
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,05
VALOR COM ENCARGOS:	14,10
VALOR BDI (25.00%):	3,53
VALOR COM BDI:	17,63
QUANTIDADE:	24,72
TOTAL GERAL:	435,81

C056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,08000000	15,5500	1,2440
TOTAL MAO DE OBRA:						3,3210

VALOR SEM ENCARGOS:	1,27
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,05
VALOR COM ENCARGOS:	3,32
VALOR BDI (25.00%):	0,83
VALOR COM BDI:	4,15
QUANTIDADE:	98,55
TOTAL GERAL:	408,98

C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)


MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200

VALOR SEM ENCARGOS:	2,20
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,02
VALOR COM ENCARGOS:	6,22
VALOR BDI (25.00%):	1,56
VALOR COM BDI:	7,78
QUANTIDADE:	101,25
TOTAL GERAL:	787,73

C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,3913	10,6539
TOTAL EQUIPAMENTO:						10,6539

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL MAO DE OBRA:						11,1960

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98	0,00%		
			0,00%		

VALOR SEM ENCARGOS:	11,49
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,36
VALOR COM ENCARGOS:	21,85
VALOR BDI (25.00%):	5,46
VALOR COM BDI:	27,31
QUANTIDADE:	23,04
TOTAL GERAL:	629,22

C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,22220000	129,6624	28,8110

TOTAL EQUIPAMENTO:	28,8110
--------------------	---------

VALOR SEM ENCARGOS:	25,93
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,88
VALOR COM ENCARGOS:	28,81
VALOR BDI (25.00%):	7,20
VALOR COM BDI:	36,01
QUANTIDADE:	23,04
TOTAL GERAL:	829,67

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325

TOTAL MAC DE OBRA:	4,4095
--------------------	--------

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,5000	0,4118
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5600	1,3608

TOTAL MATERIAL:	1,7726
-----------------	--------

VALOR SEM ENCARGOS:	3,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,76
VALOR COM ENCARGOS:	6,18
VALOR BDI (25.00%):	1,55
VALOR COM BDI:	7,73
QUANTIDADE:	43,74
TOTAL GERAL:	338,11

C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL	DATA : 01/09/2021	BDI : 25,00%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA DO SALÃO MULTIFUNCIONAL DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA DE ARACATI-CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PAÇO MUNICIPAL, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI	SINAPI	2021/07 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
UNIDADES:	127.2 m ²	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.234,98					

84
CE

TOTAL MAO DE OBRA:	21,7920
---------------------------	---------

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	858,8400	17,1768
TOTAL SERVICOS:					17,1768	

VALOR SEM ENCARGOS:	18,90
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,07
VALOR COM ENCARGOS:	38,97
VALOR BDI (25.00%):	9,74
VALOR COM BDI:	48,71
QUANTIDADE:	43,74
TOTAL GERAL:	2.130,58

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL MAO DE OBRA:					26,1504	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
TOTAL MATERIAL:					64,0240	

VALOR SEM ENCARGOS:	73,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,25
VALOR COM ENCARGOS:	90,17
VALOR BDI (25.00%):	22,54
VALOR COM BDI:	112,71
QUANTIDADE:	43,74
TOTAL GERAL:	4.929,94

C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:					7,2640	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,5900	2,4268
TOTAL MATERIAL:					2,4268	

VALOR SEM ENCARGOS:	5,18
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,51
VALOR COM ENCARGOS:	9,69