

366
R

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI

TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2020-SEDUC/CELOS

**OBJETO: CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA
NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO**

Lote: ÚNICO

ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA DE PREÇOS

CONCÓRDIA CONSTRUÇÕES LTDA - Av. Sen. Virgílio Távora, nº 1.901 Sala 404 Meireles Fortaleza (CE) Cep. 60.170-079

Tel/Fax: (85) 3261.18.30 CNPJ(MF) 00.578.619/0001-88 CGF 06.957.619-0

[Handwritten signatures]

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2020-SEDUC/CELOS



367
A

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Fortaleza(CE), 04 de março de 2020

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
Aracati/CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2020-SEDUC/CELOS

LOTE Nº: ÚNICO.

Prezados Senhores,

CONCÓRDIA CONSTRUÇÕES LTDA., estabelecida na Av. Senador Virgílio Távora, nº 1.901 - sala 404, Meireles, Fortaleza/CE, CEP: 60.170-079, CNPJ Nº 00.578.619/0001-88, apresenta a V.Sas. nossa proposta de preços para execução das obras e serviços de CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO, no Município de Aracati, objeto da referida TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2020-SEDUC/CELOS.

O valor total da proposta é de R\$ 464.176,12 (Quatrocentos e Sessenta e Quatro Mil, Cento e Setenta e Seis Reais e Doze Centavos), conforme planilha de preços, orçamento resumo, composição de preços unitários e cronograma físico-financeiro, em anexo.

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de 120 (Cento e Vinte) dias, contados a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.

E, o prazo de validade desta proposta é de 60 (Sessenta) dias contados a partir desta data de apresentação.


Informamos que a taxa de BDI adotado para execução dos serviços é de 25,00% (Vinte por Cento), conforme composição analítica, em anexo.

Declaramos que nos preços propostos, estão incluídos todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos que conhecemos/visitamos os locais das obras e serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução das obras e serviços.

Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos das obras e serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que estamos de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida Tomada de Preços e seus anexos.

Atenciosamente,


Concórdia Construções Ltda.
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

ITEM	RESUMO DE ORÇAMENTO	VALOR TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO		
01.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	
02.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	14.764,89
03.00	MOVIMENTO DE TERRA	6.023,29
04.00	INFRAESTRUTURA	42.728,55
05.00	SUPERESTRUTURA	51.075,75
06.00	PAREDES E PAINÉIS	46.970,52
07.00	ESQUADRIAS E FERRAGENS	31.903,27
08.00	VIDROS	12.958,28
09.00	COBERTURA	1.928,98
10.00	REVESTIMENTOS	84.886,45
11.00	PISOS	46.344,73
12.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	42.660,68
13.00	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.829,93
14.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.237,61
15.00	SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	26.357,91
16.00	MUROS E FECHAMENTOS	2.225,24
17.00	PINTURA	26.501,89
18.00	SERVIÇOS DIVERSOS	9.835,33
TOTAL DOS SERVIÇOS C/ BDI		3.942,82
TOTAL DOS SERVIÇOS C/ BDI		464.176,12

Importa o presente resumo de orçamento no valor de R\$ 464.176,12 (Quatrocentos e Sessenta e Quatro Mil, Cento e Setenta e Seis Reais e Doze Centavos).

FONTE UTILIZADA PARA COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS: TABELA SEINFRA/CE 26.1 (COM DESONERAÇÃO)

PERCENTUAL DE BDI: 25% (Vinte por Cento)

Fortaleza(CE), 04 de março de 2020

AS9
Concordia Construções Ltda.
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

369

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÔRREGO DO RETIRO									
01.00			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						14.764,89
01.01			PESSOAL						14.764,89
01.01.01	SEINFRA-I	18584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÉS	0,50	12.506,07	25,00%	15.632,59	7.816,30
01.01.02	SEINFRA-I	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÉS	1,00	5.558,87	25,00%	6.948,59	6.948,59
02.00			SERVIÇOS PRELIMINARES						6.023,29
02.01			PREPARAÇÃO DO TERRENO						4.660,29
02.01.01	SEINFRA-S	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	384,29	4,88	25,00%	6,10	2.344,17
02.01.02	SEINFRA-S	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	154,41	25,00%	193,01	2.316,12
02.02			SONDAGEM						1.363,00
02.02.01	SEINFRA-S	C2290	SONDAGEM A PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	20,00	54,52	25,00%	68,15	1.363,00
03.00			MOVIMENTO DE TERRA						42.728,55
03.01			ESCAVAÇÃO EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						4.046,87
03.01.01	SEINFRA-S	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 2,00m	M3	97,72	6,49	25,00%	8,11	792,51
03.01.02	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	48,86	19,94	25,00%	24,93	1.218,08
03.01.03	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA	M3	81,68	19,94	25,00%	24,93	2.036,28
03.02			TERRAPLENAGEM						38.681,68
03.02.01	SEINFRA-S	C0329	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	18,93	21,52	25,00%	26,90	509,22
03.02.02	SEINFRA-S	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE	M3	448,56	68,08	25,00%	85,10	38.172,46
04.00			INFRAESTRUTURA						51.075,75
04.01			FORMAS						14.758,56
04.01.01	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	221,60	53,28	25,00%	66,60	14.758,56
04.02			ARMADURAS						20.291,69
04.02.01	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	369,00	7,61	25,00%	9,51	3.509,19
04.02.02	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	KG	1.750,00	7,67	25,00%	9,59	16.782,50

Assinatura
Concórdia Construções Ltda
CNPJ nº 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Sampaio
Sócio - Gerente
Engr. Civil 13643-0

370

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN-TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO									
04.03			CONCRETOS						
04.03.01	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,44	423,95	25,00%	529,94	16.025,50
04.03.02	SEINFRA-S	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	24,60	376,64	25,00%	470,80	11.581,68
04.03.03	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	24,60	102,46	25,00%	128,08	3.150,77
05.00			SUPERESTRUTURA						
05.01			FORMAS						
05.01.01	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL.	M2	190,40	84,05	25,00%	105,06	20.003,42
05.02			ARMADURAS						
05.02.01	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	200,00	7,61	25,00%	9,51	1.902,00
05.02.02	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	431,00	7,67	25,00%	9,59	4.133,29
05.02.03	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	136,00	8,36	25,00%	10,45	1.421,20
05.02.04	SEINFRA-S	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	14,27	9,56	25,00%	11,95	170,53
05.03			CONCRETOS						
05.03.01	SEINFRA-S	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	22,70	376,64	25,00%	470,80	10.687,16
05.03.02	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	22,70	174,04	25,00%	217,55	4.938,39
05.04			LAJES						
05.04.01	SEINFRA-S	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	18,57	94,58	25,00%	118,23	2.195,53
05.04.02	SEINFRA-S	C4456	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M2	9,96	96,58	25,00%	120,73	1.202,47
05.05			IMPERMEABILIZAÇÃO						
05.05.01	SEINFRA-S	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2	9,96	25,42	25,00%	31,78	316,53
06.00			PAREDES E PAINÉIS						
06.01			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						
06.01.01	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	450,28	43,85	25,00%	54,81	24.679,85
06.02			DIVISÓRIAS						
06.02.01	SEINFRA-S	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	11,12	416,37	25,00%	520,46	5.787,52

[Assinatura]
Concórdia Construções Ltda
Cnpj: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Sampaio
Sócio - Garante
F. Civil 136.10.0

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO									
ELEMENTOS VAZADOS									
06.03									
06.03.01	SEINFRA-S	C1175	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (20X10X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA	M2	3,00	208,96	25,00%	261,20	783,60
06.04									
06.04.01	SEINFRA-S	C2666	VERGAS E CHAPIM						
			VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,44	1.186,01	25,00%	1.482,51	652,30
									652,30
07.00									
			ESQUADRIAS E FERRAGENS						
07.01									
			ESQUADRIAS DE MADEIRA						12.958,28
07.01.01	SEINFRA-S	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	7,00	648,69	25,00%	810,86	5.676,02
07.02									
			ESQUADRIAS METÁLICAS						5.676,02
07.02.01	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	5,40	384,28	25,00%	480,35	7.282,26
07.02.02	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E	M2	0,36	244,51	25,00%	305,64	2.593,89
07.02.03	SEINFRA-S	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	M2	14,40	254,35	25,00%	317,94	110,03
08.00									
			VIDROS						4.578,34
08.01									
			CRISTAL COMUM						1.928,98
08.01.01	SEINFRA-S	C2984	VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)	M2	14,76	104,55	25,00%	130,69	1.928,98
09.00									
			COBERTURA						84.886,45
09.01									
			ESTRUTURA DE MADEIRA						49.432,51
09.01.01	SEINFRA-S	C2460	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACCESSÓRIOS	M	42,00	101,32	25,00%	126,65	5.319,30
09.01.02	SEINFRA-S	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	489,06	72,16	25,00%	90,20	44.113,21
09.02									
			TELHAS						30.552,78
09.02.01	SEINFRA-S	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	489,06	47,37	25,00%	59,21	28.957,24
09.02.02	SEINFRA-S	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	49,40	18,77	25,00%	23,46	1.158,92
09.02.03	SEINFRA-S	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	38,00	9,19	25,00%	11,49	436,62
09.03									
			OUTROS ELEMENTOS						4.901,16
09.03.01	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	136,80	22,00	25,00%	27,50	3.762,00

372
8

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÔRREGO DO RETIRO									
09.03.02	SEINFRA-S	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	98,80	9,22	25,00%	11,53	1.139,16
10.00			REVESTIMENTOS						
10.01			ARGAMASSA PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						46.344,73
10.01.01	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	900,55	4,79	25,00%	5,99	25.299,79
10.01.02	SEINFRA-S	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	846,55	17,30	25,00%	21,63	18.310,88
10.01.03	SEINFRA-S	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	54,00	23,62	25,00%	29,53	1.594,62
10.02			ACABAMENTOS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						
10.02.01	SEINFRA-S	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	54,00	66,09	25,00%	82,61	4.881,06
10.02.02	SEINFRA-S	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	54,00	6,22	25,00%	7,78	420,12
10.03			ACABAMENTOS PARA TETOS						
10.03.01	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	222,95	58,00	25,00%	72,50	16.163,88
11.00			PISOS						
11.01			PISOS INTERNOS						42.660,68
11.01.01	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	10,53	420,64	25,00%	525,80	23.698,82
11.01.02	SEINFRA-S	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	210,60	62,77	25,00%	78,46	5.536,67
11.01.03	SEINFRA-S	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	210,60	6,22	25,00%	7,78	16.523,68
11.02			PISOS EXTERNOS						1.638,47
11.02.01	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	7,82	420,64	25,00%	525,80	18.606,97
11.02.02	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	156,35	74,17	25,00%	92,71	4.111,76
									14.495,21

Assinatura
Concórdia Construções Ltda
Cnpj: 00.578.619/0001-88
Alexandra de Oliveira Serra
Sócio - Gerente
Eng. Civil 13619-D

373

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÔRREGO DO RETIRO									
11.03			SOLEIRAS E PEITORIS						354,89
11.03.01	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	0,84	80,42	25,00%	100,53	84,45
11.03.02	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	3,69	58,63	25,00%	73,29	270,44
12.00			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						7.829,93
12.01			TUBOS E CONEXÕES						2.324,94
12.01.01	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	24,25	15,41	25,00%	19,26	467,06
12.01.02	SEINFRA-S	C2629	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 60mm (2")	M	3,28	41,11	25,00%	51,39	168,56
12.01.03	SEINFRA-S	C2631	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D=75mm (2 1/2")	M	22,19	60,90	25,00%	76,13	1.689,32
12.02			REGISTROS E VÁLVULAS						497,19
12.02.01	SEINFRA-S	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	3,00	80,98	25,00%	101,23	303,69
12.02.02	SEINFRA-S	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	2,00	77,40	25,00%	96,75	193,50
12.03			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						5.007,80
12.03.01	SEINFRA-S	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	10,58	25,00%	13,23	26,46
12.03.02	SEINFRA-S	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	586,36	25,00%	732,95	1.465,90
12.03.03	SEINFRA-S	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA	UN	1,00	906,23	25,00%	1.132,79	1.132,79
12.03.04	SEINFRA-S	C1792	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	1,00	351,34	25,00%	439,18	439,18
12.03.05	SEINFRA-S	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E	UN	2,00	448,18	25,00%	560,23	1.120,46
12.03.06	SEINFRA-S	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	338,01	25,00%	422,51	422,51
12.03.07	SEINFRA-S	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX PWC'S	M	1,60	200,25	25,00%	250,31	400,50
13.00			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						5.237,61
13.01			TUBOS E CONEXÕES						573,65
13.01.01	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	2,83	10,55	25,00%	13,19	37,33
13.01.02	SEINFRA-S	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	9,07	14,70	25,00%	18,38	166,71
13.01.03	SEINFRA-S	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	11,31	26,14	25,00%	32,68	369,61
13.02			ACESSÓRIOS						184,45
13.02.01	SEINFRA-S	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM. ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	35,32	25,00%	44,15	88,30

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO									
13.02.02	SEINFRA-S	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	3,00	25,64	25,00%	32,05	96,15
13.03			SUMIDOURO EM ALVENARIA (1,90M X 1,90M)						3.456,39
13.03.01	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	M3	11,01	41,06	25,00%	51,33	565,14
13.03.02	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	17,34	77,16	25,00%	96,45	1.672,44
13.03.03	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	5,00	111,72	25,00%	139,65	698,25
13.03.04	SEINFRA-S	C4451	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICHADA P/ PISO - VÃO DE 1,81 A 2,80 m	M2	3,61	100,28	25,00%	125,35	452,51
13.03.05	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	0,64	85,06	25,00%	106,33	68,05
13.04			FOSSA SÉPTICA EM ANÉIS D=1,50M						1.023,12
13.04.01	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	M3	2,43	41,06	25,00%	51,33	124,73
13.04.02	SEINFRA-I	I7964	ANEL PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	UN	4,00	113,36	25,00%	141,70	566,80
13.04.03	SEINFRA-S	C4451	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICHADA P/ PISO - VÃO DE 1,81 A 2,80 m	M2	1,13	100,28	25,00%	125,35	141,65
13.04.04	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	1,00	85,06	25,00%	106,33	106,33
13.04.05	SEINFRA-S	C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	M2	1,13	59,19	25,00%	73,99	83,61
14.00			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						26.357,91
14.01			ELETRODUTOS E CONEXÕES						5.859,92
14.01.01	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	241,45	12,02	25,00%	15,03	3.628,99
14.01.02	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	36,30	17,77	25,00%	22,21	806,22
14.01.03	SEINFRA-S	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	45,10	25,27	25,00%	31,59	1.424,71
14.02			QUADROS / CAIXAS						1.029,78
14.02.01	SEINFRA-S	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	1,00	352,03	25,00%	440,04	440,04
14.02.02	SEINFRA-S	C0626	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	UN	3,00	19,06	25,00%	23,83	71,49
14.02.03	SEINFRA-S	C0627	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 150X150X80mm	UN	8,00	31,97	25,00%	39,96	319,68
14.02.04	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	23,00	5,72	25,00%	7,15	164,45
14.02.05	SEINFRA-S	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	4,00	6,82	25,00%	8,53	34,12
14.03			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						10.878,21
14.03.01	SEINFRA-S	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	1.038,90	4,68	25,00%	5,85	6.077,57

379
2

A

D

[Handwritten signature]

375
R

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÔRREGO DO RETIRO									
14.03.02	SEINFRA-S	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	58,95	5,58	25,00%	6,98	411,47
14.03.03	SEINFRA-S	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	M	103,30	6,84	25,00%	8,55	883,22
14.03.04	SEINFRA-S	C0527	CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2	M	220,50	12,72	25,00%	15,90	3.505,95
14.04			BASES, CHAVES E DISJUNTORES						2.033,81
14.04.01	SEINFRA-S	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	7,00	18,60	25,00%	23,25	162,75
14.04.02	SEINFRA-S	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	4,00	18,60	25,00%	23,25	93,00
14.04.03	SEINFRA-S	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	2,00	79,71	25,00%	99,64	199,28
14.04.04	SEINFRA-S	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	UN	2,00	119,54	25,00%	149,43	298,86
14.04.05	SEINFRA-S	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	4,00	136,88	25,00%	171,10	684,40
14.04.06	SEINFRA-S	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	4,00	119,10	25,00%	148,88	595,52
14.05			TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						424,19
14.05.01	SEINFRA-S	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	12,00	13,06	25,00%	16,33	195,96
14.05.02	SEINFRA-S	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	7,00	13,70	25,00%	17,13	119,91
14.05.03	SEINFRA-S	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	4,00	21,66	25,00%	27,08	108,32
14.06			LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS						6.132,00
14.06.01	SEINFRA-S	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	UN	6,00	59,07	25,00%	73,84	443,04
14.06.02	SEINFRA-S	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	22,00	59,95	25,00%	74,94	1.648,68
14.06.03	SEINFRA-S	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	36,00	89,78	25,00%	112,23	4.040,28
15.00			SISTEMA DE AR-CONDICIONADO						2.225,24
15.01			DRENOS						654,84
15.01.01	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	34,00	15,41	25,00%	19,26	654,84
15.02			REDE FRIGORÍGENA						1.570,40
15.02.01	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTADO, SOLDA E LIMPEZA	M	16,00	29,37	25,00%	36,71	587,36
15.02.02	SEINFRA-S	C4779	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTADO, SOLDA E LIMPEZA	M	16,00	42,36	25,00%	52,95	847,20
15.02.03	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	16,00	6,79	25,00%	8,49	135,84

Concórdia Construções Ltda
Cnpj: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Eng. Civil 530

376

ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇO	UNID	QUAN- TIDADE	PREÇO UNIT. (S/BDI)	BDI	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE ESCOLA NA LOCALIDADE DE CÓRREGO DO RETIRO									
16.00			MUROS E FECHAMENTOS						
16.01			MUROS			-		-	26.501,89
16.01.01	SEINFRA-S	C2887	MURO EM ALVENARIA C/FUNDAÇÃO, REBOCO 2 FACES, ALTURA ÚTIL	M	73,60	288,06	25,00%	-	26.501,89
17.00			PINTURA						
17.01			PAREDES E FORROS			-		-	9.835,33
17.01.01	SEINFRA-S	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	773,60	8,47	25,00%	10,59	8.192,42
17.02			ESQUADRIAS DE MADEIRA						
17.02.01	SEINFRA-S	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	29,40	13,25	25,00%	16,56	1.090,74
17.02.02	SEINFRA-S	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	29,40	16,43	25,00%	20,54	603,88
17.03			ESQUADRIAS METÁLICAS						
17.03.01	SEINFRA-S	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	14,76	29,93	25,00%	37,41	552,17
18.00			SERVIÇOS DIVERSOS						
18.01			LIMPEZA FINAL						
18.01.01	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	384,29	8,21	25,00%	10,26	3.942,82
TOTAL DOS SERVIÇOS									R\$ 464.176,12

Importa o presente orçamento no valor de R\$ 464.176,12 (Quatrocentos e Sessenta e Quatro Mil, Cento e Setenta e Seis Reais e Doze Centavos).

Fortaleza(CE), 04 de março de 2020

Concórdia Construções Ltda.
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

377
A

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
01.01.01		ENGENHEIRO JUNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMES	04/03/2020		
	2	MTI8584 ENGENHEIRO JUNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMES	1,000000	12.506,07	12.506,07
		Sub-Total de MATERIAL				12.506,07
		Custo Direto Total				12.506,07
		Taxa de BDI %		25,000000		3.126,52
		Total da Composição				15.632,59
		Preço Unitário Adotado				15.632,59

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
01.01.02		ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMES	04/03/2020		
	2	MTI8590 ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMES	1,000000	5.558,87	5.558,87
		Sub-Total de MATERIAL				5.558,87
		Custo Direto Total				5.558,87
		Taxa de BDI %		25,000000		1.389,72
		Total da Composição				6.948,59
		Preço Unitário Adotado				6.948,59

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
02.01.01		LOCACAO DA OBRA - EXECUCAO DE GABARITO	M2	04/03/2020		
	1	MOI0498 CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,130118	16,04	2,09
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,130204	11,73	1,53
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				3,62
	2	MTI0101 ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,020444	11,25	0,23
	2	MTI1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,040146	16,44	0,66
	2	MTI1724 PREGO	KG	0,012433	11,26	0,14
	2	MTI2429 TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	M2	0,009005	25,54	0,23
		Sub-Total de MATERIAL				1,26
		Custo Direto Total				4,88
		Taxa de BDI %		25,000000		1,22
		Total da Composição				6,10
		Preço Unitário Adotado				6,10

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
02.01.02		PLACAS PADRAO DE OBRA	M2	04/03/2020		
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	11,73	23,46
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				23,46
	2	MTI0537 CHAPA DE ACO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,019903	33,16	33,82
	2	MTI1100 ESMALTE SINTETICO	L	1,000000	21,46	21,46
	2	MTI1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,500000	16,44	73,98
	2	MTI1725 PREGO 15X15	KG	0,150089	11,26	1,69
		Sub-Total de MATERIAL				130,95
		Custo Direto Total				154,41

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

378



DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

	Taxa de BDI %		25,000000		38,60
	Total da Composição				193,01
	Preço Unitário Adotado				193,01

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
02.02.01		SONDAGEM A PERCUSSAO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	04/03/2020		
	2 MTI1860	SERVICOS DE SONDAGEM A PERCUSSAO	M	1,000000	54,52	54,52
		Sub-Total de MATERIAL				54,52
		Custo Direto Total				54,52
		Taxa de BDI %		25,000000		13,63
		Total da Composição				68,15
		Preço Unitário Adotado				68,15

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
03.01.01		ESCAVACAO MECANICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATE 2.00m	M3	04/03/2020		
	3 EQI0765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0,054974	94,59	5,20
		Sub-Total de EQUIPAMENTO				5,20
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,109765	11,73	1,29
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				1,29
		Custo Direto Total				6,49
		Taxa de BDI %		25,000000		1,62
		Total da Composição				8,11
		Preço Unitário Adotado				8,11

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
03.01.02		APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MACO DE 30 A 60 KG	M2	04/03/2020		
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,700227	11,73	19,94
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				19,94
		Custo Direto Total				19,94
		Taxa de BDI %		25,000000		4,99
		Total da Composição				24,93
		Preço Unitário Adotado				24,93

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
03.01.03		REATERRO C/COMPACTACAO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	04/03/2020		
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,700227	11,73	19,94
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				19,94
		Custo Direto Total				19,94
		Taxa de BDI %		25,000000		4,99
		Total da Composição				24,93
		Preço Unitário Adotado				24,93

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

379

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
03.02.01	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)		M3	04/03/2020		
	3 EQI0706	CAMINHAO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,035028	109,34	3,83
	3 EQI0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA HP 7 (CHP)	H	0,034926	38,08	1,33
	Sub-Total de EQUIPAMENTO					5,16
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,049962	11,73	12,32
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					12,32
	Serviços Auxiliares					12,32
	A C3129	AREIA DE CAMPO - EXTRACAO	M3	1,100271	3,67	4,04
	Total de Serviços Auxiliares					4,04
	Custo Direto Total					21,52
	Taxa de BDI %			25,000000		5,38
	Total da Composição					26,90
	Preço Unitário Adotado					26,90

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
03.02.02	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO		M3	04/03/2020		
	3 EQI0706	CAMINHAO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,035028	109,34	3,83
	3 EQI0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA HP 7 (CHP)	H	0,034926	38,08	1,33
	Sub-Total de EQUIPAMENTO					5,16
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,049962	11,73	12,32
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					12,32
	2 MTI0111	AREIA VERMELHA	M3	1,100000	46,00	50,60
	Sub-Total de MATERIAL					50,60
	Custo Direto Total					68,08
	Taxa de BDI %			25,000000		17,02
	Total da Composição					85,10
	Preço Unitário Adotado					85,10

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
04.01.01	FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X		M2	04/03/2020		
	1 MOI0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,300275	13,06	16,98
	1 MOI0498	CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,300056	16,04	20,85
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					37,83
	2 MTI0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,400000	8,30	3,32
	2 MTI1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,150089	11,26	1,69
	2 MTI1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,500000	4,74	2,37
	2 MTI1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,000000	8,07	8,07
	Sub-Total de MATERIAL					15,45
	Custo Direto Total					53,28
	Taxa de BDI %			25,000000		13,32
	Total da Composição					66,60
	Preço Unitário Adotado					66,60

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

380
8

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
04.02.01	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm		KG	04/03/2020		
1	MOI0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,070248	13,06	0,92
1	MOI0121	ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,070107	16,04	1,12
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					2,04
2	MTI0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,020000	11,50	0,23
2	MTI0169	ACO CA-60	KG	1,150862	4,64	5,34
	Sub-Total de MATERIAL					5,57
	Custo Direto Total					7,61
	Taxa de BDI %			25,000000		1,90
	Total da Composição					9,51
	Preço Unitário Adotado					9,51

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
04.02.02	ARMADURA CA-50A MEDIA D= 6,3 A 10,0mm		KG	04/03/2020		
1	MOI0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,079890	13,06	1,04
1	MOI0121	ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,080202	16,04	1,29
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					2,33
2	MTI0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,020000	11,50	0,23
2	MTI0163	ACO CA-50	KG	1,150901	4,44	5,11
	Sub-Total de MATERIAL					5,34
	Custo Direto Total					7,67
	Taxa de BDI %			25,000000		1,92
	Total da Composição					9,59
	Preço Unitário Adotado					9,59

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
04.03.01	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANCAMENTO		M3	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	16,000000	11,73	187,68
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					219,76
2	MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,698039	51,00	35,60
2	MTI0280	BRITA	M3	0,878046	76,75	67,39
2	MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,000000	0,46	101,20
	Sub-Total de MATERIAL					204,19
	Custo Direto Total					423,95
	Taxa de BDI %			25,000000		105,99
	Total da Composição					529,94
	Preço Unitário Adotado					529,94

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
04.03.02	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO		M3	04/03/2020		
3	EQI0682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	H	0,713849	19,64	14,02
	Sub-Total de EQUIPAMENTO					14,02

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

381
A

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item	MOI	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	6,000000	11,73	70,38
Sub-Total de MÃO DE OBRA						70,38
2	MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,929020	51,00	47,38
2	MTI0280	BRITA	M3	0,626971	76,75	48,12
2	MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	396,000000	0,46	182,16
2	MTI1605	PEDRISCO	M3	0,209032	69,75	14,58
Sub-Total de MATERIAL						292,24
Custo Direto Total						376,64
Taxa de BDI %						25,000000
Total da Composição						94,16
Preço Unitário Adotado						470,80

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total	
04.03.03	LANCAMENTO E APLICACAO DE CONCRETO S/ ELEVACAO	M3	04/03/2020			
1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08	
1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	6,000000	11,73	70,38	
Sub-Total de MÃO DE OBRA						102,46
Custo Direto Total						102,46
Taxa de BDI %						25,000000
Total da Composição						128,08
Preço Unitário Adotado						128,08

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total	
05.01.01	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	M2	04/03/2020			
1	MOI0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,349862	13,06	17,63	
1	MOI0498 CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,349972	16,04	21,65	
Sub-Total de MÃO DE OBRA						39,28
2	MTI0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	M2	0,260113	21,26	5,53	
2	MTI1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,200122	16,44	19,73	
2	MTI1728 PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,250444	11,26	2,82	
2	MTI1846 SARRAFO DE 1"X4"	M	1,529536	4,74	7,25	
2	MTI1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,169765	8,07	9,44	
Sub-Total de MATERIAL						44,77
Custo Direto Total						84,05
Taxa de BDI %						25,000000
Total da Composição						105,06
Preço Unitário Adotado						105,06

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total	
05.02.01	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	04/03/2020			
1	MOI0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,070248	13,06	0,92	
1	MOI0121 ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,070107	16,04	1,12	
Sub-Total de MÃO DE OBRA						2,04
2	MTI0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,020000	11,50	0,23	
2	MTI0169 ACO CA-60	KG	1,150862	4,64	5,34	
Sub-Total de MATERIAL						5,57
Custo Direto Total						7,61

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

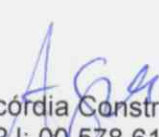
COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

	Taxa de BDI %		25,000000		1,90
	Total da Composição				9,51
	Preço Unitário Adotado				9,51

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.02.02		ARMADURA CA-50A MEDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	04/03/2020		
	1	MOI0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,079890	13,06	1,04
	1	MOI0121 ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,080202	16,04	1,29
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				2,33
	2	MTI0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,020000	11,50	0,23
	2	MTI0163 ACO CA-50	KG	1,150901	4,44	5,11
		Sub-Total de MATERIAL				5,34
		Custo Direto Total				7,67
		Taxa de BDI %		25,000000		1,92
		Total da Composição				9,59
		Preço Unitário Adotado				9,59

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.02.03		ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	04/03/2020		
	1	MOI0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,099862	13,06	1,30
	1	MOI0121 ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,099832	16,04	1,60
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				2,90
	2	MTI0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,030435	11,50	0,35
	2	MTI0163 ACO CA-50	KG	1,150901	4,44	5,11
		Sub-Total de MATERIAL				5,46
		Custo Direto Total				8,36
		Taxa de BDI %		25,000000		2,09
		Total da Composição				10,45
		Preço Unitário Adotado				10,45

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.02.04		ARMADURA EM TELA SOLDAVEL Q-92	M2	04/03/2020		
	1	MOI0037 AJUDANTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,030303	13,06	0,40
	1	MOI0121 ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,029725	16,04	0,48
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				0,88
	2	MTI7555 TELA DE ACO SOLDAVEL Q-92	M2	1,000000	8,68	8,68
		Sub-Total de MATERIAL				8,68
		Custo Direto Total				9,56
		Taxa de BDI %		25,000000		2,39
		Total da Composição				11,95
		Preço Unitário Adotado				11,95


 Concórdia Construções Ltda
 CNPJ: 00.578.619/0001-88
 Alexandre de Oliveira Serpa
 Sócio – Gerente
 Engº Civil 13619-D CREA/CE

383
A



DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.03.01	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO		M3	04/03/2020		
	3 EQI0682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	H	0,713849	19,64	14,02
	Sub-Total de EQUIPAMENTO					14,02
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	6,000000	11,73	70,38
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					70,38
	2 MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,929020	51,00	47,38
	2 MTI0280	BRITA	M3	0,626971	76,75	48,12
	2 MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	396,000000	0,46	182,16
	2 MTI1605	PEDRISCO	M3	0,209032	69,75	14,58
	Sub-Total de MATERIAL					292,24
	Custo Direto Total					376,64
	Taxa de BDI %					94,16
	Total da Composição			25,000000		470,80
	Preço Unitario Adotado					470,80

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.03.02	LANCAMENTO E APLICAO DE CONCRETO C/ ELEVACAO		M3	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	5,000000	16,04	80,20
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	8,000000	11,73	93,84
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					174,04
	Custo Direto Total					174,04
	Taxa de BDI %					43,51
	Total da Composição			25,000000		217,55
	Preço Unitario Adotado					217,55

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.04.01	LAJE PRE-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO - VAO ATE 2,80 m		M2	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,349972	16,04	5,61
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,349735	11,73	4,10
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					9,71
	2 MTI0169	ACO CA-60	KG	0,739224	4,64	3,43
	2 MTI1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,299878	16,44	21,37
	2 MTI1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,030195	11,26	0,34
	2 MTI1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,970464	4,74	4,60
	2 MTI1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,650558	8,07	5,25
	2 MTI8282	LAJE PRE-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VAO ATE 3 m	M2	1,000000	30,00	30,00
	Sub-Total de MATERIAL					64,99
	Serviços Auxiliares					
	A C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,039990	323,20	12,92
	A C1603	LANCAMENTO E APLICAO DE CONCRETO C/ ELEVACAO	M3	0,039984	174,04	6,96
	Total de Serviços Auxiliares					19,88
	Custo Direto Total					94,58
	Taxa de BDI %					23,65
	Total da Composição			25,000000		118,23
	Preço Unitario Adotado					118,23

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

384
A

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.04.02	LAJE PRE-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO - VAO DE 2,81 A 3,80 m		M2	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,349972	16,04	5,61
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,349735	11,73	4,10
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					9,71
2	MTI0169	ACO CA-60	KG	0,739224	4,64	3,43
2	MTI1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,299878	16,44	21,37
2	MTI1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,030195	11,26	0,34
2	MTI1846	SARRAFO DE 1"x4"	M	0,970464	4,74	4,60
2	MTI1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,650558	8,07	5,25
2	MTI8283	LAJE PRE-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VAO DE 3,01 A 4,0 m	M2	1,000000	32,00	32,00
	Sub-Total de MATERIAL					66,99
	Serviços Auxiliares					
A	C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,039990	323,20	12,92
A	C1603	LANCAMENTO E APLICACAO DE CONCRETO C/ ELEVACAO	M3	0,039984	174,04	6,96
	Total de Serviços Auxiliares					19,88
	Custo Direto Total					96,58
	Taxa de BDI %					24,15
	Total da Composição			25,000000		120,73
	Preço Unitário Adotado					120,73

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
05.05.01	IMPERMEABILIZACAO DE LAJES C/ MANTA ASFALTICA PRE-FABRICADA, C/ VEU DE POLIESTER		M2	04/03/2020		
1	MOI0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZACAO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,300275	13,06	3,92
1	MOI0091	APLICADOR IMPERMEABILIZACAO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,300056	16,04	4,81
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					8,73
2	MTI0146	ASFALTO MODIFICADO	KG	2,000000	3,34	6,68
2	MTI2099	TINTA PRIMARIA	L	0,600000	7,10	4,26
2	MTI2251	VEU DE POLIESTER	M2	1,099426	5,23	5,75
	Sub-Total de MATERIAL					16,69
	Custo Direto Total					25,42
	Taxa de BDI %					6,36
	Total da Composição			25,000000		31,78
	Preço Unitário Adotado					31,78

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
06.01.01	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)		M2	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,000000	16,04	16,04
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,120363	11,73	13,14
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					29,18
2	MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,015098	51,00	0,77
2	MTI0441	CAL HIDRATADA	KG	2,181818	1,10	2,40
2	MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,173913	0,46	1,00
2	MTI2081	TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,000000	0,42	10,50
	Sub-Total de MATERIAL					14,67
	Custo Direto Total					43,85

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

385



DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

	Taxa de BDI %		25,000000		10,96
	Total da Composição				54,81
	Preço Unitário Adotado				54,81

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
06.02.01	DIVISORIA DE GRANITO CINZA E=3cm		M2	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,399888	16,04	38,49
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	4,800151	11,73	56,31
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				94,80
	2 MTI0108	AREIA GROSSA	M3	0,004000	55,00	0,22
	2 MTI0799	CIMENTO BRANCO	KG	0,700000	3,00	2,10
	2 MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,608696	0,46	0,74
	2 MTI1621	PERFIL BATENTE DE ACO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISORIA)	KG	1,300000	2,70	3,51
	2 MTI7917	DIVISORIA DE GRANITO CINZA E=3CM	M2	1,000000	315,00	315,00
		Sub-Total de MATERIAL				321,57
		Custo Direto Total				416,37
		Taxa de BDI %		25,000000		104,09
		Total da Composição				520,46
		Preço Unitário Adotado				520,46

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
06.03.01	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (20X10X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3 ANTI-CHUVA		M2	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,250140	16,04	36,09
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,059803	11,73	12,43
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				48,52
	2 MTI1060	ELEMENTO VAZADO CONCRETO (20 X 10 X 6)CM	UN	50,000000	3,10	155,00
		Sub-Total de MATERIAL				155,00
		Serviços Auxiliares				5,44
	A C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 1:3	M3	0,013503	402,88	5,44
		Total de Serviços Auxiliares				5,44
		Custo Direto Total				208,96
		Taxa de BDI %		25,000000		52,24
		Total da Composição				261,20
		Preço Unitário Adotado				261,20

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
06.04.01	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO		M3	04/03/2020		
	3 EQI0682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	H	0,713849	19,64	14,02
		Sub-Total de EQUIPAMENTO				14,02
	1 MOI0037	AJUDANTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	12,300275	13,06	160,64
	1 MOI0121	ARMADOR/FERREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	4,799776	16,04	76,99
	1 MOI0498	CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	7,500280	16,04	120,30
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	12,000000	11,73	140,76
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				530,77
	2 MTI0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,200000	11,50	13,80
	2 MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,623529	51,00	31,80
	2 MTI0157	ACO CA-25	KG	60,000000	5,08	304,80
	2 MTI0280	BRITA	M3	0,878046	76,75	67,39

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

386
A

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

2	MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,608696	0,46	150,70
2	MTI1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,599757	16,44	9,86
2	MTI1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	2,000000	11,26	22,52
2	MTI1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,000000	8,07	40,35
		Sub-Total de MATERIAL				641,22
		Custo Direto Total				1.186,01
		Taxa de BDI %				296,50
		Total da Composição		25,000000		1.482,51
		Preço Unitário Adotado				1.482,51

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
07.01.01		PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	04/03/2020		
		Serviços Auxiliares				
A	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,000000	308,08	308,08
A	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,000000	29,04	58,08
A	C4427	PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,000000	282,53	282,53
		Total de Serviços Auxiliares				648,69
		Custo Direto Total				648,69
		Taxa de BDI %				162,17
		Total da Composição		25,000000		810,86
		Preço Unitário Adotado				810,86

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
07.02.01		PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO COMPACTA	M2	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,500280	16,04	24,06
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,500379	11,73	29,33
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				53,39
2	MTI0109	AREIA MÉDIA	M3	0,002941	51,00	0,15
2	MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,173913	0,46	0,54
2	MTI1702	PORTA DE ALUMINIO	M2	1,000000	330,20	330,20
		Sub-Total de MATERIAL				330,89
		Custo Direto Total				384,28
		Taxa de BDI %				96,07
		Total da Composição		25,000000		480,35
		Preço Unitário Adotado				480,35

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
07.02.02		JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	04/03/2020		
2	MTI8337	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2	1,000000	244,51	244,51
		Sub-Total de MATERIAL				244,51
		Custo Direto Total				244,51
		Taxa de BDI %				61,13
		Total da Composição		25,000000		305,64
		Preço Unitário Adotado				305,64

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
07.02.03	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO		M2	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,500280	16,04	40,10
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,000000	11,73	11,73
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				51,83
	2	MTI0109 AREIA MEDIA	M3	0,009608	51,00	0,49
	2	MTI0438 CAIXILHO DE FERRO BASCULANTE	M2	1,000000	200,00	200,00
	2	MTI0441 CAL HIDRATADA	KG	0,727273	1,10	0,80
	2	MTI0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,673913	0,46	1,23
		Sub-Total de MATERIAL				202,52
		Custo Direto Total				254,35
		Taxa de BDI %		25,000000		63,59
		Total da Composição				317,94
		Preço Unitário Adotado				317,94

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
08.01.01	VIDRO TRANSLUCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)		M2	04/03/2020		
	2	MTI2465 VIDRO CANELADO OU MARTELADO 3MM, COLOCADO	M2	1,000000	104,55	104,55
		Sub-Total de MATERIAL				104,55
		Custo Direto Total				104,55
		Taxa de BDI %		25,000000		26,14
		Total da Composição				130,69
		Preço Unitário Adotado				130,69

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.01.01	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSORIOS		M	04/03/2020		
	1	MOI0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,900138	13,06	11,76
	1	MOI0498 CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,900168	16,04	14,44
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				26,20
	2	MTI1161 FERRAGEM PARA TELHADOS	KG	0,250459	10,90	2,73
	2	MTI1581 PARAFUSO FRANCES 1/2"X9" COM 2 PORCAS	UN	3,000000	4,56	13,68
	2	MTI1724 PREGO	KG	0,250444	11,26	2,82
	2	MTI2367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	M	2,300000	24,30	55,89
		Sub-Total de MATERIAL				75,12
		Custo Direto Total				101,32
		Taxa de BDI %		25,000000		25,33
		Total da Composição				126,65
		Preço Unitário Adotado				126,65

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.01.02	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERAMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)		M2	04/03/2020		
	1	MOI0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,000000	13,06	13,06
	1	MOI0498 CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,000000	16,04	16,04
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				29,10

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

2	MTI0405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,501160	4,31	15,09
2	MTI1724	PREGO	KG	0,119893	11,26	1,35
2	MTI1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,503704	1,35	4,73
2	MTI6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,329891	16,46	21,89
		Sub-Total de MATERIAL				43,06
		Custo Direto Total				72,16
		Taxa de BDI %		25,000000		18,04
		Total da Composição				90,20
		Preço Unitário Adotado				90,20

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.02.01	TELHA CERAMICA		M2	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,099832	16,04	17,64
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,099924	11,73	12,90
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				30,54
2	MTI2045	TELHA CERAMICA COLONIAL	UN	33,000000	0,51	16,83
		Sub-Total de MATERIAL				16,83
		Custo Direto Total				47,37
		Taxa de BDI %		25,000000		11,84
		Total da Composição				59,21
		Preço Unitário Adotado				59,21

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.02.02	CUMEEIRA TELHA CERAMICA, EMBOCADA		M	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500379	11,73	5,87
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				13,89
2	MTI0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	UN	3,000000	1,34	4,02
		Sub-Total de MATERIAL				4,02
		Serviços Auxiliares				
A	C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:2:9	M3	0,001992	432,04	0,86
		Total de Serviços Auxiliares				0,86
		Custo Direto Total				18,77
		Taxa de BDI %		25,000000		4,69
		Total da Composição				23,46
		Preço Unitário Adotado				23,46

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.02.03	EMBOCAMENTO DA ULTIMA FIADA TELHA CERAMICA		M	04/03/2020		
1	MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,300056	16,04	4,81
1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,299773	11,73	3,52
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				8,33
		Serviços Auxiliares				
A	C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:2:9	M3	0,001992	432,04	0,86
		Total de Serviços Auxiliares				0,86
		Custo Direto Total				9,19
		Taxa de BDI %		25,000000		2,30
		Total da Composição				11,49
		Preço Unitário Adotado				11,49

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

389
A



DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.03.01	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA		M	04/03/2020		
	1	MOI0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500000	13,06	6,53
	1	MOI0045 AJUDANTE DE PINTOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,199725	13,06	2,61
	1	MOI0498 CARPINTEIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					17,16
	2	MTI1100 ESMALTE SINTETICO	L	0,060112	21,46	1,29
	2	MTI1826 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	M	1,000000	3,55	3,55
	Sub-Total de MATERIAL					4,84
	Custo Direto Total					22,00
	Taxa de BDI %					25,000000
	Total da Composição					5,50
	Preço Unitário Adotado					27,50
						27,50

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
09.03.02	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL		M	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,300056	16,04	4,81
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,320212	11,73	3,76
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					8,57
	2	MTI0108 AREIA GROSSA	M3	0,002545	55,00	0,14
	2	MTI0441 CAL HIDRATADA	KG	0,327273	1,10	0,36
	2	MTI0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,326087	0,46	0,15
	Sub-Total de MATERIAL					0,65
	Custo Direto Total					9,22
	Taxa de BDI %					25,000000
	Total da Composição					2,31
	Preço Unitário Adotado					11,53
						11,53

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.01.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE		M2	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,099832	16,04	1,60
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,149886	11,73	1,76
	Sub-Total de MÃO DE OBRA					3,36
	2	MTI0109 AREIA MEDIA	M3	0,006078	51,00	0,31
	2	MTI0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,434783	0,46	1,12
	Sub-Total de MATERIAL					1,43
	Custo Direto Total					4,79
	Taxa de BDI %					25,000000
	Total da Composição					1,20
	Preço Unitário Adotado					5,99
						5,99

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.01.02		REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,650265	11,73	7,63
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				15,65
	2 MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,006078	51,00	0,31
	2 MTI0441	CAL HIDRATADA	KG	1,218182	1,10	1,34
		Sub-Total de MATERIAL				1,65
		Custo Direto Total				17,30
		Taxa de BDI %		25,000000		4,33
		Total da Composição				21,63
		Preço Unitário Adotado				21,63

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.01.03		EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4	M2	04/03/2020		
	1 MOI2391	PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,600112	16,04	9,63
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,800151	11,73	9,39
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				19,02
	2 MTI0109	AREIA MEDIA	M3	0,024314	51,00	1,24
	2 MTI0805	CIMENTO PORTLAND	KG	7,304348	0,46	3,36
		Sub-Total de MATERIAL				4,60
		Custo Direto Total				23,62
		Taxa de BDI %		25,000000		5,91
		Total da Composição				29,53
		Preço Unitário Adotado				29,53

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.02.01		CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ATE 30x30cm (900cm2) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	04/03/2020		
	1 MOI1328	LADRILHISTA (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,720135	16,04	11,55
	1 MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,719909	11,73	8,44
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				19,99
	2 MTI6498	CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSOES ATE 30x30cm (900 cm2) - PEI-5/PEI-4	M2	1,100000	31,00	34,10
	2 MTI6508	ARGAMASSA COLANTE PRE-FABRICADA P/ CERAMICAS E PORCELANATOS	KG	6,000000	2,00	12,00
		Sub-Total de MATERIAL				46,10
		Custo Direto Total				66,09
		Taxa de BDI %		25,000000		16,52
		Total da Composição				82,61
		Preço Unitário Adotado				82,61

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.02.02		REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERAMICA, ATE 30x30 cm (900 cm2) (PAREDE/PISO)	M2	04/03/2020		
	1 MOI1328	LADRILHISTA (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,200224	16,04	3,21

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

1	MOI2543	SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,199849	11,73	2,34
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				5,55
2	MTI0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,234266	2,86	0,67
		Sub-Total de MATERIAL				0,67
		Custo Direto Total				6,22
		Taxa de BDI %		25,000000		1,56
		Total da Composição				7,78
		Preço Unitário Adotado				7,78

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
10.03.01		FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	04/03/2020		
	2	MTI8293 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	M2	1,000000	58,00	58,00
		Sub-Total de MATERIAL				58,00
		Custo Direto Total				58,00
		Taxa de BDI %		25,000000		14,50
		Total da Composição				72,50
		Preço Unitário Adotado				72,50

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.01.01		PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	6,000000	11,73	70,38
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				102,46
		Serviços Auxiliares				
	A	C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,000000	318,18	318,18
		Total de Serviços Auxiliares				318,18
		Custo Direto Total				420,64
		Taxa de BDI %		25,000000		105,16
		Total da Composição				525,80
		Preço Unitário Adotado				525,80

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.01.02		CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ATE 30x30 cm (900 cm2) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	04/03/2020		
	1	MOI1328 LADRILHISTA (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,600112	16,04	9,63
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,600303	11,73	7,04
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				16,67
	2	MTI6498 CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSOES ATE 30x30cm (900 cm2) - PEI-5/PEI-4	M2	1,100000	31,00	34,10
	2	MTI6508 ARGAMASSA COLANTE PRE-FABRICADA P/ CERAMICAS E PORCELANATOS	KG	6,000000	2,00	12,00
		Sub-Total de MATERIAL				46,10
		Custo Direto Total				62,77
		Taxa de BDI %		25,000000		15,69
		Total da Composição				78,46
		Preço Unitário Adotado				78,46

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.01.03		REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERAMICA, ATE 30x30 cm (900 cm2) (PAREDE/PISO)	M2	04/03/2020		
	1	MOI1328 LADRILHISTA (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,200224	16,04	3,21
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,199849	11,73	2,34
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				5,55
	2	MTI0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,234266	2,86	0,67
		Sub-Total de MATERIAL				0,67
		Custo Direto Total				6,22
		Taxa de BDI %		25,000000		1,56
		Total da Composição				7,78
		Preço Unitário Adotado				7,78

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.02.01		PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	6,000000	11,73	70,38
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				102,46
		Serviços Auxiliares				
	A	C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,000000	318,18	318,18
		Total de Serviços Auxiliares				318,18
		Custo Direto Total				420,64
		Taxa de BDI %		25,000000		105,16
		Total da Composição				525,80
		Preço Unitário Adotado				525,80

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.02.02		PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	04/03/2020		
	3	EQJ0748 MAQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,800000	0,85	0,68
		Sub-Total de EQUIPAMENTO				0,68
	1	MOI1227 GRANITEIRO/MAMORISTA (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,200224	16,04	19,25
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	1,199849	11,73	14,07
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				41,34
	2	MTI0034 AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	KG	21,000000	0,41	8,61
	2	MTI0108 AREIA GROSSA	M3	0,030000	55,00	1,65
	2	MTI0508 CERA	KG	0,100273	14,66	1,47
	2	MTI0805 CIMENTO PORTLAND	KG	26,586957	0,46	12,23
	2	MTI1101 ESMERIL N.36	UN	0,100000	31,90	3,19
	2	MTI1102 ESMERIL N.60	UN	0,050157	31,90	1,60
	2	MTI1316 JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	M	2,500000	1,36	3,40
		Sub-Total de MATERIAL				32,15
		Custo Direto Total				74,17
		Taxa de BDI %		25,000000		18,54
		Total da Composição				92,71
		Preço Unitário Adotado				92,71

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

393



DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.03.01	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm		M	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,249811	11,73	2,93
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				10,95
	2	MTI1880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	M	1,000000	67,42	67,42
		Sub-Total de MATERIAL				67,42
		Serviços Auxiliares				
	A	CO197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:1:4	M3	0,003753	547,42	2,05
		Total de Serviços Auxiliares				2,05
		Custo Direto Total				80,42
		Taxa de BDI %		25,000000		20,11
		Total da Composição				100,53
		Preço Unitário Adotado				100,53

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
11.03.02	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm		M	04/03/2020		
	1	MOI2391 PEDREIRO (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,500280	16,04	8,02
	1	MOI2543 SERVENTE (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,249811	11,73	2,93
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				10,95
	2	MTI1610 PEITORIS DE GRANITO 15CM	M	1,000000	45,63	45,63
		Sub-Total de MATERIAL				45,63
		Serviços Auxiliares				
	A	CO197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:1:4	M3	0,003753	547,42	2,05
		Total de Serviços Auxiliares				2,05
		Custo Direto Total				58,63
		Taxa de BDI %		25,000000		14,66
		Total da Composição				73,29
		Preço Unitário Adotado				73,29

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
12.01.01	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXOES D= 25mm(3/4")		M	04/03/2020		
	1	MOI0043 AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,400138	13,06	5,23
	1	MOI2320 ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,399888	16,04	6,41
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				11,64
	2	MTI0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,000689	43,56	0,03
	2	MTI1888 SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,000311	32,16	0,01
	2	MTI2200 TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4')	M	1,600858	2,33	3,73
		Sub-Total de MATERIAL				3,77
		Custo Direto Total				15,41
		Taxa de BDI %		25,000000		3,85
		Total da Composição				19,26
		Preço Unitário Adotado				19,26

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio – Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

337
8

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
12.01.02		TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXOES D= 60mm (2")	M	04/03/2020		
	1 MOI0043	AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,699725	13,06	9,14
	1 MOI2320	ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,699944	16,04	11,23
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				20,37
	2 MTI0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,002296	43,56	0,10
	2 MTI1888	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,000933	32,16	0,03
	2 MTI2204	TUBO PVC SOLDAVEL DE 60MM (2')	M	1,400136	14,72	20,61
		Sub-Total de MATERIAL				20,74
		Custo Direto Total				41,11
		Taxa de BDI %		25,000000		10,28
		Total da Composição				51,39
		Preço Unitário Adotado				51,39

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
12.01.03		TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXOES D=75mm (2 1/2")	M	04/03/2020		
	1 MOI0043	AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,900138	13,06	11,76
	1 MOI2320	ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,900168	16,04	14,44
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				26,20
	2 MTI0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,003214	43,56	0,14
	2 MTI1888	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,001244	32,16	0,04
	2 MTI2205	TUBO PVC SOLDAVEL DE 75MM (2 1/2')	M	1,399838	24,66	34,52
		Sub-Total de MATERIAL				34,70
		Custo Direto Total				60,90
		Taxa de BDI %		25,000000		15,23
		Total da Composição				76,13
		Preço Unitário Adotado				76,13

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
12.02.01		REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	04/03/2020		
	1 MOI0043	AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,610193	13,06	7,97
	1 MOI2320	ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,610208	16,04	9,79
		Sub-Total de MÃO DE OBRA				17,76
	2 MTI1180	FITA DE VEDACAO	M	0,950000	0,20	0,19
	2 MTI1806	REGISTRO DE GAVETA CROMADA 20MM (3/4')	UN	1,000000	63,03	63,03
		Sub-Total de MATERIAL				63,22
		Custo Direto Total				80,98
		Taxa de BDI %		25,000000		20,25
		Total da Composição				101,23
		Preço Unitário Adotado				101,23

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
12.02.02		REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	04/03/2020		
	1 MOI0043	AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,610193	13,06	7,97

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE

392
A

DATA: 04/03/2020

COMPOSIÇÕES DOS CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS

Item	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
1	MOI2320 ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,610208	16,04	9,79
	Sub-Total de MÃO DE OBRA				17,76
2	MTI1180 FITA DE VEDACAO	M	0,950000	0,20	0,19
2	MTI1811 REGISTRO DE PRESSAO CROMADO 20MM (3/4')	UN	1,000000	59,45	59,45
	Sub-Total de MATERIAL				59,64
	Custo Direto Total				77,40
	Taxa de BDI %		25,000000		19,35
	Total da Composição				96,75
	Preço Unitario Adotado				96,75

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
12.03.01	CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO)	UN	04/03/2020		
1	MOI2320 ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	0,250140	16,04	4,01
	Sub-Total de MÃO DE OBRA				4,01
2	MTI0796 CHUVEIRO PLASTICO	UN	1,000000	6,50	6,50
2	MTI1180 FITA DE VEDACAO	M	0,350000	0,20	0,07
	Sub-Total de MATERIAL				6,57
	Custo Direto Total				10,58
	Taxa de BDI %		25,000000		2,65
	Total da Composição				13,23
	Preço Unitario Adotado				13,23

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
12.03.02	BACIA DE LOUCA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	04/03/2020		
1	MOI0043 AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	13,06	26,12
1	MOI2320 ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	2,000000	16,04	32,08
	Sub-Total de MÃO DE OBRA				58,20
2	MTI0171 BACIA LOUCA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,000000	293,29	293,29
2	MTI0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,000000	0,18	0,36
2	MTI0406 CAIXA ACOPLADA DE LOUCA BRANCA PARA BACIA	UN	1,000000	190,00	190,00
2	MTI1091 ENGATE CROMADO	UN	1,000000	16,06	16,06
2	MTI1180 FITA DE VEDACAO	M	0,550000	0,20	0,11
2	MTI1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXACAO SANITARIOS	UN	2,000000	1,72	3,44
2	MTI1925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,000000	24,90	24,90
	Sub-Total de MATERIAL				528,16
	Custo Direto Total				586,36
	Taxa de BDI %		25,000000		146,59
	Total da Composição				732,95
	Preço Unitario Adotado				732,95

Item Serviço	Descrição do Serviço	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
12.03.03	BACIA SANITARIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	04/03/2020		
1	MOI0043 AJUDANTE DE ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	3,000000	13,06	39,18
1	MOI2320 ENCANADOR (COM ENCARGOS SOCIAIS INCLUIDOS)	H	3,000000	16,04	48,12
	Sub-Total de MÃO DE OBRA				87,30
2	MTI0082 ANEL DE VEDACAO PARA BACIA	UN	1,000000	1,35	1,35
2	MTI0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,000000	0,18	0,36
2	MTI1091 ENGATE CROMADO	UN	1,000000	16,06	16,06
2	MTI1180 FITA DE VEDACAO	M	0,550000	0,20	0,11

Concórdia Construções Ltda
CNPJ: 00.578.619/0001-88
Alexandre de Oliveira Serpa
Sócio - Gerente
Engº Civil 13619-D CREA/CE